
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.46/2001

PAG. 01

M I N U T A

Aos DEZASSETE de OUTUBRO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - VEREADORA CARMEM:-----
1.1 - Estudo de Impacte Ambiental do projecto de Reconfiguracao Ambiental e Processual da Refinaria de Sines:-----
impacte ambiental do projecto de reconfiguracao ambiental e processual da Refinaria de Sines.-----
Deliberado, por unanimidade, solicitar ao IPAMB sessao de apresentacao do EIA, com a Camara Municipal de Sines, a Assembleia Municipal de Sines, a Junta de Freguesia, e outras entidades que se entenda por interessadas.-----

.../...

O Departamento do Ambiente deve pronunciar-se, conforme despacho anterior.-----

A CMS analisara o processo apos a reuniao, com os pareceres entretanto emitidos, na primeira reuniao ordinaria de Novembro.---

2 - SR. PRESIDENTE:-----

2.1 - Exploracao da Pedreira de Monte Chaos:-----

Na sequencia da reuniao com a APS, a CMS mantem a decisao de que a Eng. Rosa Rodrigues faca parte da comissao de vistorias as habitacoes sitas nas zonas potencialmente abrangidas pelas vibracoes dos rebentamentos.-----

Informar o Director do Departamento de Obras e Ambiente de que deve disponibilizar a Eng. Rosa para essa tarefa.-----

3 - ALTERACOES DE TRANSITO NA CIDADE DE SINES:-----

Deliberado, por unanimidade, acrescentar as alteracoes de transito ja aprovadas na reuniao de 2001-10-03, que na Rua Alexandre Herculano e alterado o sentido para descendente ate a Praca Tomas Ribeiro, a rua 9 de Abril inverte e passa so a subir a partir da Praca.-----

Fazer comunicado com as alteracoes de transito para ser distribuido no comercio e automobilistas na zona. Destacar um funcionario para durante um periodo transitorio deixar avisos a todos os carros mal estacionados na Praca Tomas Ribeiro, Largo Afonso de Albuquerque e Pero de Alenquer, advertindo que a transgressao para alem da multa esta sujeito a reboque.-----

Instalar placas informativas nos locais adequados com a indicacao dos percursos para o Centro, Igreja Matriz, Camara Municipal, Praia Vasco da Gama e Correios.-----

Eram 13 horas foram interrompidos os trabalhos para almoco, recomecando pelas 14,30 horas.-----

4 - VEREADOR NOGUEIRA:-----

4.1 - Medalhas de Merito Desportivo e Medalhas de Merito Municipal:-----

Presente pelo Sr. Vereador proposta de alteracao para as medalhas acima mencionadas:-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a proposta de alteracao das medalhas. Mandar executar 50 de Merito Desportivo e 20 de Merito Municipal.-----

4.2 - 1. Passeio Todo o Terreno - Jantar de encerramento:-----

Presente pelo Sr. Vereador informacao do Sector do Desporto sobre os apoios necessarios para o jantar de encerramento da iniciativa em epigrafe, nomeadamente o pagamento de 30.000\$00 ao Grupo "AFLUENTES DO SADO".-----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

4.3 - Associacao de Atletismo de Setubal - Candidatura Campeonato Nacional Corta-Mato Curto:-----

.../...

Presente pelo Sr. Vereador of. c/ entrada n. 16739 de 2001-10-15, informando que no seguimento do interesse da CMS na Candidatura a uma prova Nacional, foi aceite pela Federacao Portuguesa de Atletismo a organizacao do Campeonato Nacional de Corta-Mato Curto, a realizar a 17 de Fevereiro de 2002 de acordo com o projecto calendario da FPA, e solicitando uma reuniao para analise das necessidades inerentes a esta realizacao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Saber orcamentos para prever no Orcamento Municipal. Transmitir aos Orgaos de Comunicacao".-----

5 - VEREADOR FERREIRA COSTA:-----
5.1 - Taxa de Contribuicao Autarquica Para o Ano de 2002:-----
Presente pelo Sr. Vereador proposta de fixacao da taxa referida em epigrafe.-----
Presente ainda a evolucao da receita dos ultimos tres anos deste imposto, incluido os valores de 2001 cobrados ate a data.-----
Propoe-se a manutencao da taxa de 1,0.-----
Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----
Envie-se a Assembleia Municipal para a competente aprovacao.-----

Deliberado, por unanimidade, dar tolerancia de ponto a todos os trabalhadores no dia 2 de Novembro. Devem ser assegurados os servicos minimos, essenciais.

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----
1.1 - ROMAO VAZ, LDA. - Loteamento da Quinta do Meio:-----
Presente req. c/ entrada n. 1218 de 2001-08-28 requerendo a emissao do Alvara do Loteamento referido em epigrafe e o pagamento da TMU conforme condicoes que enumera, nomeadamente ter em consideracao a aplicacao as superficies de cave o valor de K fundamentado no requerimento c/ entrada n. 1219 de 2001-08-28.----
"Aprovado, por unanimidade, o pagamento de 50% de TMU com a emissao do alvara, depois de descontado 50% do valor das obras de urbanizacao que decorrerem por conta da CMS (67.505.500\$00). Os restantes 50% de TMU poderao ser pagos em duas ou tres tranches no prazo maximo de seis meses. Os restantes 50% do valor das obras realizadas pelo Romao Vaz, Lda. por conta da CMS serao pagas na medida em que forem realizadas, contra a apresentacao de autos de medicao depois de ultrapassados os 67.505.500\$00 da obra.-----

Presente parecer juridico sobre o calculo da TMU referido em epigrafe.-----
Quanto ao pedido do loteador relativo ao valor de k, a CMS indefere, por unanimidade, nos termos dos pontos aplicaveis do parecer juridico, so podem ser aplicados o K=0 no caso de se tratar de estacionamento colectivo publico.-----
.../...

Contrato de Desenvolvimento Urbano entre Romao Vaz Lda. e a Camara Municipal de Sines:-----
Aprovada por unanimidade a minuta do contrato referido em epigrafe.-----

1.2 - ALTERACAO DO REGULAMENTO DO PLANO DIRECTOR MUNICIPAL:-----
Na sequencia dos pareceres juridicos presentes, e a proposito da TMU, a CMS delibera a alteracao do Regulamento do PDM, art. 67, e sobre o valor de K, onde o mesmo tem o valor de 0,5, passa a ter a seguinte redacao:-----

K=0,5 - Na contabilizacao das superficies das construcoes destinadas a habitacao social, e nas construcoes destinadas a estacionamento em cave e a superficie e K=1,5 para actividades industriais e comerciais e servicos.-----

Neste ponto votam contra o Sr. Vereador Guinote e absteve-se o Sr. Vereador Mascarenhas.-----
posterior publicacao no Diario da Republica.-----

Declaracao de voto do Vereador Guinote relativo a aplicacao da TMU:-----

O Vereador Guinote vota contra a aplicacao da TMU as areas em cave destinadas a estacionamento pelas seguintes razoes:-----

1. - Desde a entrada em vigor do PDM a CMS nao aplicou a TMU a essas areas. Os casos recentes significaram uma alteracao da posicao da Camara.-----

2. - O parecer do Dr. Leonel e claro sobre a impossibilidade de a CMS, no actual quadro legal, aplicar, as areas em cave destinadas a estacionamento, a TMU.-----

Declaracao de voto do Vereador Guinote relativo a aplicacao de um K=0,5 as areas em cave destinadas a estacionamento:-----

O Vereador Guinote vota contra esta alteracao pelas seguintes razoes:-----

1 - O estacionamento em cave deve ser incentivado no ambito de uma correcta politica urbanistica.-----

2 - Uma mudanca na tributacao das areas de cave destinadas a estacionamento nao contribui para aquele objectivo.-----

3 - Este assunto nao foi correctamente discutido, no executivo, com a ascultacao de diferentes opinioes e pareceres nao so juridicos como urbanisticos.-----

4 - Relativamente a afectacao dos lugares de estacionamento aos fogos a regulamentacao existente na autarquia e omissa e esse e o principal trabalho que esta para fazer.-----

1.3 - INVESFER - PROMOCAO E COMERCIALIZACAO DE TERRENOS E EDIFICIOS, S.A. - Loteamento 6/2001 -Av. General Humberto Delgado - Area da Estacao Ferroviaria da Cidade de Sines:-----

Presente req. c/ entrada n. 1178 de 2001-08-22, solicitando o licenciamento da operacao de loteamento conjunto com a Camara Municipal de Sines e no ambito do protocolo entre a CMS a REFER, SA e a INVESFER.-----

Presentes pareceres da Divisao de Planeamento, Gestao Urbanistica e Ordenamento do Territorio, e do CESUR.-----

.../...

Presente proposta da Sra. Vereadora Carmem no sentido de indeferir o presente projecto de loteamento com fundamento no que e mencionado nos pareceres tecnicos da CMS e do CESUR e porque nao e cumprido o protocolo assinado entre a CMS, a REFER, SA e a INVESFER, nomeadamente quanto a area a lotear, a configuracao e indices no lote 7, quanto as areas de construcao, n. de pisos e quanto a utilizacao a dar as construcoes. Alem disso o projecto de loteamento nao cumpre as normas provisórias de gestao da cidade de Sines quanto ao n. de pisos, ainda que esteja de acordo com o PP da Zona Norte:-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS tem a intencao de indeferir o presente projecto de loteamento nos termos da presente proposta".-----

1.4 - JOAO PEDRO GEADAS RAMALHO - Urb. Quinta de Santa Catarina, Lote 8 - Sines:-----

Presente req. c/ entrada n. 1412 de 2001-10-01 solicitando a concessao de alvara de licenca de obras pelo prazo de 24 meses, referente a obra que se localiza na Urbanizacao referida em epigrafe:-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considerando que a CMS ja aprovou a alteracao ao alvara e ja foram registadas as permutas dai decorrentes apesar do aditamento nao ter sido realizado, pode ser emitida licenca de obras. O mesmo se aplica aos outros lotes com aprovacao final".-----

1.5 - VENDA DE TERRENOS EM HASTA PUBLICA - Loteamento Municipal do Bairro das Indias - Lotes A2 e B1, B4 a B9. Lotes 2 e 3 do Loteamento Municipal a Norte da R 52:-----

Presente informacao dos servicos de que nao houveram licitantes na hasta publica realizada no dia 2001-09-27.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A CMS decide aguardar o inicio da execucao das infraestruturas para lancar nova hasta publica".-----

1.6 - MARIA DO CEU MARTINS ALVES D'OLIVEIRA - Construcao de Edificios para Habitacao e Apoio Agricola na Herdade da Parreira - Presente processo relativo ao pedido de licenciamento para construcao dos edificios referidos em epigrafe.-----

Presente proposta da Sra. Vereadora Carmem no sentido de indeferir o projecto desde que a requerente nao apresente suficiente justificacao da necessidade das construcoes face a determinado projecto agricola, de acordo com o parecer da Direccao Regional do Ambiente do Alentejo.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS delibera pelo indeferimento, nos termos da presente proposta".-----

1.7 - RIBAPARQUE - EXPLORACAO E MANUTENCAO DE PARQUES DE ESTACIONAMENTO, LDA. - Projecto de Alteracoes das Fraccoes A e B do Edificio Ancorope, em Sines:-----

Presente req. c/ entrada n. 1273 de 2001-09-04, solicitando a aprovacao do projecto referido em epigrafe.-----

.../...

Presente parecer tecnico que concorda com a alteracao da posicao das escadas e a instalacao de ventilacao, nao concordando com a solucao apresentada para a cobertura das escadas, pelo que apresenta algumas alternativas para a resolucao desta questao.----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a alteracao da posicao das escadas. Quanto a sua cobertura deve apresentar outra solucao, nos termos do parecer tecnico.-----
Quanto a ventilacao, para alem do cumprimento do regulamento do ruido, a CMS nao aceita outra ocupacao de via publica, devendo ser estudada outra solucao".-----

1.8 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 1999.11.03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 01 a 12 de Outubro de 2001.-----

2 - DIVISAO DE ADMINISTRACAO GERAL: -----

2.1 - GRUPO DESPORTIVO LEAL SONEGUENSE - Novos Corpos Gerentes do Clube:-----

Presente carta c/ entrada n. 14406 de 03-09-2001, enviando a lista dos novos corpos gerentes do clube, eleita em 26 de Agosto ultimo, para um mandato de tres anos.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".

2.2 - TEODORO GOMES ALHO & FILHOS, LDA. - Emp. de Reparacao da Estrada Municipal 1109, Junto a Porto Covo - Trabalhos a Mais:---
Presente of. c/ entrada n. 15286 de 19-09-2001 enviando a factura n. 20.336 de 31-08-2001 na importancia de 1.758.855\$00, referente ao auto de medicao n. 1 de trabalhos a mais, relativo a Empreitada referida em epigrafe.-----

Presente parecer favoravel do GAT.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o pagamento de trabalhos a mais apresentados e que mereceram parecer favoravel do GAT".-----

2.3 - DORA CRISTINA PINHEIRO GONCALVES - Bolsa de Estudo - Agradecimento:-----

Presente carta c/ entrada n. 15773 de 27-09-2001, agradecendo a bolsa de estudo que lhe foi concedida ao longo dos ultimos cinco anos:-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".

2.4 - COMPELMADA INTERNACIONAL S.A. - Certificacao de Empresa:-----

Presente carta c/ entrada n. 15802 de 27-09-2001, informando que a empresa foi certificada pela EIC, com o Certificado n. E/030/2001 do Sistema Portugues da Qualidade NP EN ISO 9002.-----

.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A CMS manifesta satisfacao pela obtencao da qualificacao ISO 9002".

2.5 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTA CRUZ - CABO VERDE - Isencao de propinas:-----

Presente fax c/ entrada n. 15949 de 01-10-2001, solicitando, a participacao da CMS no sentido de isentar de propinas os alunos do Municipio em referencia, a frequentar a Universidade Lusofona em Lisboa.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS conforme ja comunicado tem no ambito da AMLA um protocolo com os Municipios do Sul, onde estao previstas bolsas de estudo para alunos de Cabo Verde e S. Tome que frequentam a Escola Profissional de Odemira. De momento nao e possivel alargar o ambito destes apoios."-----

2.6 - BANDA DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE S. MAMEDE DE RIBATUA - Campanha de Angariacao de fundos:-----

Presente carta c/ entrada n. 16001 de 01-10-2001, solicitando apoio financeiro para a conclusao das obras da sede da colectividade.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS apoia substancialmente as colectividades do Concelho, pelo que nao pode estender a sua accao as colectividades doutros Municipios".

2.7 - ARTES & OFICIOS - ASSOCIACAO DE ARTESAO DO CONCELHO DE SINES - Pedido de Subsidio:-----

Presente carta c/ entrada n. 16194 de 04-10-2001, solicitando um subsidio no valor de 400.000\$00, para a remodelacao de moveis.----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio de 400.000\$00".-----

2.8 - COMISSAO DO CARNAVAL DE SINES - Subsidio Mensal:-----

Presente carta c/ entrada n. 16211 de 04-10-2001, solicitando um subsidio mensal no valor de 60.000\$00 a partir do dia 01-10-2001, para participacao no ordenado de um funcionario.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio mensal de 60.000\$00 durante um periodo de seis meses.

2.9 - COMISSAO DO CARNAVAL DE SINES - Carnaval 2002 - Adiantamento de Subsidio:-----

Presente carta c/ entrada n. 16213 de 04-10-2001, solicitando um adiantamento referente ao subsidio a atribuir para o Carnaval 2002, para o arranque dos trabalhos.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado um subsidio extraordinario de 2.000 contos o qual sera deduzido no subsidio a atribuir em 2002".-----

2.10 - GINASIO CLUBE DE SINES - Grande Concurso de Pesca Desportiva de Mar Cidade de Sines - Comemoracoes do Dia do Municipio:-----

Presente of. c/ entrada n. 16294 de 2001-10-08, solicitando apoio da Autarquia na atribuicao de um subsidio no valor de 200.000\$00,
.../...

assim como o almoco aos participantes no evento referido.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao deste subsidio. Incluir nas Comemoracoes do Dia do Municipio".----

2.11 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - Encerramento do transito, no Largo Marques de Pombal, em Porto Covo - Recomendacao:-----
Presente of. c/ entrada n. 16413 de 2001-10-09, enviando copia de recomendacao aprovada por unanimidade, na reuniao realizada no dia 2001-10-04, relativa ao encerramento do transito, aos fins de semana e feriados no local acima mencionado.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS ira implementar a sinalizacao devida para dar cumprimento a recomendacao da Assembleia Municipal".-----

2.12 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Empreitada e Concepcao e Construcao do Sistema de transferencia e Tratamento dos Residuos Solidos do Alentejo Litoral, Aljustrel e Ferreira do Alentejo: -----
Presente of. c/ entrada n. 16555, de 2001-10-11, enviando a acta n.104 da reuniao realizada a 2001-09-10, sobre a empreitada em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

2.13 - DIRECCAO-GERAL DO TRIBUNAL DE CONTAS - Processo de Visto - Luseca-Sociedade Construcoes, SA:-----
Presente fax c/ entrada n. 16568 de 2001-10-11, informando que relativamente ao processo em epigrafe decorreu o prazo a que se refere o n. 1 do artigo 85 da Lei 98/97, de 26 de Agosto sem que tenha sido proferida qualquer decisao, pelo que o mesmo se deve considerar tacitamente visado.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".--

2.14 - SANTA CASA DA MISERICORDIA DE SINES - Pedido de Visita no ambito da Recepcao a Comunidade Educativa:-----
Presente fax c/ entrada n. 16579 de 2001-10-11, informando que nao podera realizar-se a visita referida que, sem programacao, a CMS pretendia levar a cabo naquele estabelecimento, alegando que a mesma provocaria disfuncoes e perturbacoes no bom funcionamento do mesmo.-----
" A CMS toma a deliberacao de mandar publicar nos dois jornais locais, como publicidade paga, a resposta da Santa Casa da Misericordia de Sines a um pedido de visita no ambito da Recepcao a Comunidade Educativa que a CMS promoveu.-----
Esta deliberacao tem o objectivo de dar a conhecer a Populacao Sineense o "respeito" e a "consideracao" que a Santa Casa da Misericordia de Sines tem, pela Instituicao Camara Municipal de Sines, eleitos pela Populacao deste Concelho.-----
Esta deliberacao foi aprovada por unanimidade".-----

2.15 - PROPOSTA DE REGULAMENTO DAS COMPARTICIPACOES NO CUSTO DOS SERVICOS DE APOIO A FAMILIA EM ESTABELECIMENTOS DE EDUCACAO PRE-ESCOLAR:-----

.../...

Presente pelo Sr. Presidente a proposta de regulamento referida em epigrafe.-----
Aprovada, por unanimidade a presente proposta e remeter a Assembleia Municipal para os devidos efeitos.-----

2.16 - CONCURSO LIMITADO PARA A EMPREITADA "EXECUCAO DO GINASIO 3 E BALNEARIOS NAS INSTALACOES DO IOS" - Adjudicacao:-----
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui proposta da Comissao de Analise das propostas propondo a adjudicacao a Sociedade de Construcoes Lousa, Lda. pelo valor de 12.886.658\$00+IVA.-----
Aprovada, por unanimidade, a adjudicacao proposta.-----

2.17 - AJUSTE DIRECTO PARA REALIZACAO DA EMPREITADA PARA "REPAVIMENTACAO DO CAMINHO MUNICIPAL 1115 - ENTRONCAMENTO DA PARREIRA/RIBEIRA DA AZENHA" - Adjudicacao:-----
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui proposta da Comissao de Analise das propostas propondo a adjudicacao a empresa Teodoro Gomes Alho & Filhos, Lda., 23.485.790\$00+IVA.-----
Ratificado por unanimidade o despacho do Sr. Vereador Ferreira Costa, datado de 2001-10-08, com o seguinte teor:"Aprovado a adjudicacao. Seguir os procedimentos legais".-----

2.18 - CONCURSO LIMITADO PARA A EMPREITADA DE "REABILITACAO DA ESCOLA PRIMARIA DA CABECA DA CABRA - EDIFICIO" - Adjudicacao:-----
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui proposta da Comissao de Analise das propostas propondo a adjudicacao a Sociedade de Construcoes Lousa, Lda. pelo valor de 21.315.716\$00+IVA.-----
Aprovada, por unanimidade, a adjudicacao proposta.-----

3 - DIVISAO FINANCEIRA: -----
3.1 - CONTRATACAO DE LEASING PARA AQUISICAO DE DUAS VARREDORAS ASPIRADORAS:-----
Presente processo para contratacao do leasing referido em epigrafe que inclui proposta da comissao de analise de propostas referindo que a proposta apresentada pelo Totta (Banco Totta & Acores), no valor de 13.262.044\$00, e a mais vantajosa, por ser o valor total, o spread e o valor da renda, mais baixo.-----
Aprovada, por unanimidade, a adjudicacao proposta.-----

3.2 PEDREC - Encontro de Contas:-----
Presente informacao do Sector de Gestao Financeira propondo que seja feito encontro de contas com a Pedrec, da seguinte forma:-----
A Pedrec deve a CMS o direito de superficie no valor de 6.457.030\$00, correspondente aos anos de 1997 a 2001. A CMS tem encargos de facturas ja registadas, perante a Pedrec, relativos aos anos de 1999 a 2001 no valor total 4.160.794\$00, existindo ainda cabimentos no valor de 4.858.285\$00. Assim, o referido encontro de contas podera ser feito com o valor das facturas ja
.../...

registadas e os anos de 1997 a 1999 de direito de superficie no valor de 3.874.218\$00. Ficando a Pedrec ainda com uma divida de 2.582.812\$00, correspondente aos anos de 2000 e 2001.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado que seja feito o encontro de contas sem cobrar os pagamentos de juros de parte a parte".-----

IV - REUNIAO EXTRAORDINARIA: Ficou agendada reuniao extraordinaria no dia 24 de Outubro as 15 horas - Plano de Urbanizacao de Sines.

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18,45 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
