
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.27/2001

PAG. 1

M I N U T A

Aos VINTE SETE de JUNHO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO EXTRAORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - CONCURSO PUBLICO PARA ELABORACAO DO PROJECTO DE ARRANJO DOS ESPACOS EXTERIORES ADJACENTES AO CASTELO DE SINES: -----
A CMS apreciou as diversas propostas ao concurso de ideias.-----
A CMS aprovou, por unanimidade, o Relatorio Final do Juri do Concurso de Ideias para os espacos envolventes do Castelo de Sines.-----

2 - HABITACAO - LOTEAMENTO DO FAROL: -----
a) Aprovado, por unanimidade, com as alteracoes introduzidas, o
.../...

programa de concurso para venda por ajuste directo, ao preco base de 30 contos o m², 35 lotes no Loteamento do Faro1.-----

b) Deliberado, por unanimidade, anular o processo de concurso de atribuicao de 30 lotes de terreno em direito de superficie aberto pelo Edital n. 75/99, de 6 de Outubro. -----

Foi feita interrupcao as 14.30 H, devido a reuniao publica que ocorrera as 15.00 H. -----

A reuniao recomecou as 17.00 H, sem a presenca do Sr. Presidente sendo presidida pelo Sr. Vice-Presidente. -----

3 - HABITACAO - Programa de CDH na Quinta dos Passarinhos - 128 Fogos: Na sequencia das propostas anteriormente apresentadas e pretendendo dar continuidade a Politica de Habitacao delineada para o Concelho de Sines, com os mesmos propositos e fundamentos, propoe o Sr. Presidente que a Camara Municipal de Sines promova a ocupacao urbana de 2,3398 ha de terreno, com habitacao, nos termos seguintes: -----

1 - Proceder a abertura de um concurso por convite para seleccao do promotor para um CDH a desenvolver no Bairro da Quinta dos Passarinhos, de acordo com o Programa e Regulamento;-----

2 - Garantir, perante o promotor, e na sequencia de um Concurso a efectuar, a informacao adequada a comercializacao dos fogos;-----

3 - Alienar o terreno, ao proponente seleccionado, mediante preco estabelecido, garantido a titulo de contrapartida a construcao de um espaco municipal, situado no piso zero de uma das edificacoes, com area nao inferior a 300 m².-----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta com as alteracoes ao ponto 2 acrescentando que e da responsabilidade do promotor a execucao das infraestruturas do loteamento.-----

4 - CENTRO DE CONVIVIO PARA IDOSOS - JARDIM DAS DESCOBERTAS:-----
Presente pela DPU proposta de remodelacao do actual Gabinete de Apoio as Actividades Economicas localizado no Jardim das Descobertas em Sines para Centro de Convivio de Idosos e anexando estimativa de custos de 684.120\$00 para aquisicao de mobiliario e equipamento.-----

Presente parecer do Dr. Vitor Martelo com a sugestao para o DOA executar uma pequena beneficiacao dos sanitarios. Mantem-se a ideia da inauguracao para o dia 12 de Julho. O GIRP devera assegurar a colocacao no exterior do edificio de uma placa identificativa do "Espaco Senior da CMS".-----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. -----

5 - INDEMNIZACAO A PIZZARIA "MOHAMA" EM VIRTUDE DA DEMOLICAO DO CINE-TEATRO VASCO DA GAMA: -----

Presente informacao/proposta dos Servicos Juridicos da CMS relativamente ao calculo da indemnizacao, correspondente a duas semanas de encerramento do referido estabelecimento, motivado pela demolicao do Cine-Teatro Vasco da Gama.-----

.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova o pagamento da indemnizacao de 412.500\$00, conforme justificacao dos Servicos, apos confirmada a correccao feita".-----

6 - RADIO SINES - EMISSOR DA ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES: -----

Presente of. c/ entrada n. 10530, de 2001-06-22, agradecendo a forma incondicional como a Camara Municipal de Sines apoiou os festejos do XIII Aniversario da Radio e assumindo a critica e o desagrado manifestado quanto aos cartazes publicitarios e garantindo que numa proxima iniciativa em que a CMS de o seu apoio ira ser mais cuidadoso e rigoroso a elaboracao dos cartazes, pelo sucedido apresentam as suas sinceras desculpas.-----

III - DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - Construcao de barraca nas traseiras do lote 18 do Loteamento de Ferreira: -----

Na sequencia da reclamacao apresentada na reuniao publica pelo Sr. Alexandre Cortes, proprietario do lote em referencia, o Sr. Vereador Pimenta propoe a suspensao das obras de construcao da barraca referida pelo municipo.-----
construcao, recomendando que os servicos encontrem nova localizacao.-----

2 - 6°. FESTIVAL DE GASTRONOMIA - 06 a 15 de Julho de 2001:-----

Presente pelo Departamento de Accao Social, Cultural e Economica apresentando proposta para a concretizacao do referido Festival, com a referencia do total de custos com a "animacao" de 1,480.000\$00.-----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. A CMS considera desnecessaria a carrinha com colunas de som, ponto 2.b).-----

IV - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17.30 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
