
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.24/2001

PAG. 1

M I N U T A

Aos SEIS de JUNHO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11,15 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----
1 - PLANO DE PORMENOR DE SALVAGUARDA DE PORTO COVO: -----
Foi feita a apresentacao da versao preliminar do Plano em epigrafe.-----

2 - VEREADOR MASCARENHAS:-----
2.1 - ESTACIONAMENTO NO LARGO JUNTO AOS CORREIOS:-----
O Sr. Vereador propos a alteracao da localizacao do lugar de estacionamento de deficientes no Largo junto aos Correios. Pensa que poderia ser o primeiro lugar ja que o espaco encostado a outro nao tem espaco para apoiar e instalar uma cadeira de rodas.-----
.../...

2.2 - ESTRADA DE PORTO COVO:-----
O Sr. Vereador informou que a estrada continua por arranjar e cheia de buracos, tendo sido tapados apenas alguns.-----
O Sr. Vereador Nogueira tomou devida nota para falar com o empreiteiro. -----

3 - VEREADOR GUINOTE: -----
3.1 - OBRAS DO BAIRRO MARITIMO: O Sr. Vereador alertou para o nao recomeco das obras. -----

3.2 - ARRANJOS EXTERIORES DO BAIRRO AMILCAR CABRAL:-----
O Sr. Vereador indagou sobre o andamento do processo de envio a visto previo do Tribunal de Contas a adjudicacao dos "Arranjos do Bairro Amilcar Cabral" (deliberacao de 2001-05-02).-----
Tendo em conta que conseguiu saber que o processo ainda nao seguiu parece-lhe que e inadmissivel que o processo nao tenha tido tratamento de urgencia.-----

3.3 - VEREADOR PIMENTA: -----
O Sr. Vereador alertou para a urgencia do aterro para os entulhos. A Sra. Vereadora Carmem informou que o Sr. Director do DOA esta a tratar do assunto. -----

4 - SR. PRESIDENTE:-----
4.1 - O Sr. Presidente agendou Reuniao Extraordinaria para a proxima 4a. Feira, as 10.00 H para tratar de Habitacao e outros assuntos que se considerem urgentes.-----

O Sr. Vereador Guinote pretende saber como esta o projecto dos arranjos exteriores do Castelo de Sines. -----

Eram 13.10 H foram interrompidos os trabalhos para o almoco, recomecando os mesmos as 14.00 H sem a presenca do Sr. Vereador Mascarenhas. -----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----
1.1 - SONAE INDUSTRIA DE REVESTIMENTOS, SA - Licenciamento de unidade industrial de producao de papeis impregnados com resinas sinteticas - Lote industrial I da plataforma industrial de Sines:- Presente processo referente ao pedido de licenciamento da referida unidade industrial. -----
Aprovado, por unanimidade o projecto de arquitectura, condicionado a apresentacao do documento comprovativo da legitimidade do requerente quanto ao terreno.-----

1.2 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 1999.11.03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----

.../...

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 14 de Maio a 01 de Junho.-----
- Projectos indeferidos no periodo de 10 de Maio a 01 de Junho.---

1.3 - CLIDIS - CLINICA DE DIAGNOSTICOS DE SINES, LDA. E LALA - LABORATORIO DE AGUAS DO LITORAL ALENTEJANO, LDA.:-----

Presente informacao do Gabinete Juridico da CMS anexando duas minutas de contrato, uma delas fazendo referencia a venda da area de estacionamento em cave e outra propondo que aquela area seja objecto de concessao de Dominio Publico Municipal, contrato que sera celebrado apos o licenciamento da obra e que encontra fundamento na utilidade publica do servico em causa.-----

A Camara Municipal de Sines aprova a opcao pela modalidade de concessao de exploracao da area destinada a estacionamento, conforme minuta anexa, a qual deve ser remetida a CLIDIS para apreciacao. O preco proposto para renda da concessao e de 1.000\$00/m2/ano".-----

1.4 - AQUISICAO DE BENFEITORIAS CONSTRUIDAS NO LOTE 247 DA ZIL 2, PROPRIEDADE DA EMPRESA COMITUR IMOBILIARIA, SA. - Concurso Publico

Presente processo de concurso que tem por objecto a contratacao de uma operacao de locacao financeira destinada a aquisicao de benfeitorias construidas no lote em referencia, cujo montante da operacao e de 90.000.000\$00.-----

Aprovados, por unanimidade, o Programa do Concurso e Caderno de Encargos. Lancar concurso publico. -----

2 - DIVISAO DE ADMINISTRACAO GERAL: -----

2.1 - JOSE JOAQUIM PEREIRA OLIVEIRA LUZ - Ocupacao de via publica

- Rua 1. de Dezembro, 4, r/c - Esplanada:-----

Presente req. c/ entrada n. 7345, de 2001-05-02, solicitando licenca de ocupacao de via publica para a referida Esplanada, no periodo de Maio a Dezembro de 2001. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido a ocupacao de via publica, devendo este valor ser cobrado para o ano todo, uma vez que a area se mantem ocupada com os estrados da esplanada".---

2.2 - POSTAIS DE BOAS FESTAS ANO 2000: -----

A Camara Municipal de Sines tomou conhecimento dos postais de Boas Festas, enviados a Camara Municipal de Sines. -----

2.3 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Ginastica - Jogos Mundiais por Idades - 2001 - Odense - Dinamarca - 01 a 05 de Agosto - Apoio

- Deslocacao de 15 atletas, dos 11 aos 14 anos e 3 tecnicos:-----

Presente of. c/ entrada n. 9147, de 2001-05-30, solicitando apoio para o referido evento, cujos encargos sao de 2.665.710\$00.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aceita suportar os encargos com a deslocacao em aviao no valor de 1.440.000\$00, tendo em conta a importancia dos Jogos para os atletas, para o Clube e para Sines".-----

.../...

2.4 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE GRANDOLA - Encerramento do polo do ISCTE em Grandola: -----

Presente of. c/ entrada n. 9155, de 2001-05-30, informando ter apoiado a posicao assumida pela Camara Municipal de Grandola no que se refere a decisao do Governo de proibir o Instituto Superior de Ciencias do Trabalho e da Empresa, de exercer a sua actividade em Grandola.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

2.5 - JUNTA DE FREGUESIA DE SINES - Instalacoes das Oficinas:-----
Presente of. c/ entrada n. 9175, de 2001-05-30, anexando projecto das futuras instalacoes das oficinas.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a implantacao proposta pela Junta de Freguesia de Sines para construo de armazem e oficina. Devera instruir processo para submeter a aprovacao".-----

2.6 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - DL 292/2000, de 14 de Novembro - Regulamento Geral do Ruído:-----

Presente of. circ. c/ entrada n. 9060, de 2001-05-29, esclarecendo que nenhum Municipio deve exercer as novas competencias previstas no Regulamento Geral do Ruído, enquanto o Governo nao aceitar e concretizar um processo comercial com o objectivo dos Municipios se verem dotados das condicoes tecnicas, humanas e financeiras necessarias ao cumprimento integral do referido Regulamento.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. A CMS esta de acordo com a posicao da ANMP pelo que considera que o DL nao esta em condicoes de ser aplicado em Sines".-----

2.7 - CASA DO ALENTEJO EM TORONTO - CANADA - Toronto International Caravan - Pavilhao Alentejo - 15 a 23 de Junho: -----

Presente fax c/ entrada n. 9285, de 2001-05-31, informando sobre o referido evento. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a deslocao de dois Vereadores a Toronto no periodo de 15 a 23 de Junho".-----

2.8 - BALANCO SOCIAL - CAMARA MUNICIPAL DE SINES - ANO 2000:-----
A Camara Municipal de Sines tomou conhecimento do Balanco Social 2000.-----

2.9 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Contratos de Concessao de Distribuicao de Energia Electrica em BT: Presente of. c/ entrada n. 7981, de 2001-05-11, dando conhecimento

relativa a materia referida em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. A CMS aprova as posicoes e propostas da AMLA e AMDS".-----

2.10 - SARAIVA - SOC. MEDIACAO IMOBILIARIA, LDA. - Lotes 17 e 1047 da ZIL 2 e Lote 31 da ZIL 1: -----

Presente of. c/ entrada n. 7583, de 2001-05-07, informando que os
.../...

oficios da CMS sobre os referidos lotes deveriam ter sido enviados aos superficiarios, pois desconhece os termos dos contratos de direito de superficie.-----

Presente parecer juridico sobre a actividade de mediacao e propondo que se informe a mediadora - Saraiva - dos seus deveres e obrigacoes, uma vez que a mesma os esta a omitir.-----
A Camara Municipal tomou conhecimento do teor do oficio dirigido a Soc. Mediacao Imobiliaria, Lda - Saraiva, nos termos do parecer juridico.-----

2.11 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Lei n. 2-A/2001, de 8 de Fevereiro - Intemperies:-----
Presente of. circ. c/ entrada n. 8346, de 2001-05-17, informando da aprovacao de diploma legal que clarifica a Lei em referencia.--
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.12 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - TOPONIMIA - Percebeiras:--
Presente of. c/ entrada n. 7628, de 2001-05-08, sugerindo lista de nomes para as ruas e pracas indicadas no oficio da CMS n. 2058.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Atendendo a que existem varios espacos para atribuicao de nomes e a necessidade de considerar melhor o perfil e o prestigio das pessoas a nomear para a Toponimia Local, a CMS decide criar uma Comissao Municipal de Toponimia. Para o efeito devem ser convidadas: Assembleia Municipal - 1 representante de cada forza politica; Presidentes das Juntas de Freguesia; Dois professores em representacao do Ensino Basico e do Ensino Secundario (1 de cada) e tres personalidades de reconhecido merito na area cultural".-----

2.13 - ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE SINES - TOPONIMIA - Rua entre a Rua da Vidigueira e a Estrada de Nossa Senhora dos Remedios:-----
Presente of. c/ entrada n. 8190, de 2001-05-15, enviando proposta toponimica para a via que atravessa a Quinta de Joao Mendes.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Aprovada a designacao de "Rua Joao Mendes" a Rua entre a rua da Vidigueira e a Estrada de Nossa Senhora dos Remedios".-----

2.14 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Campanha Bandeira Azul da Europa:-----
Presente of. c/ entrada n. 8655, de 2001-05-22, informando sobre diversos problemas na preparacao e implementacao das candidaturas dos Municipios a campanha da Bandeira Azul da Europa.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.15 - ASSOCIACAO DESPORTOS RADICAIS - Provas de Paintball em Troia - 8 a 10 de Junho/2001 - Pedido de apoio:-----
Presente of. c/ entrada 9123, de 2001-05-29, solicitando apoio para a referida iniciativa, cujos custos importam em 260.000\$00.--
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS nao tem condicoes para apoiar este evento".-----

2.16 - RADIO SINES - XIII Aniversario - 13 de Junho 2001 - Apoios
.../...

Presente fax c/ entrada 9010, de 2001-05-25, formalizando pedidos diversos (electricidade, cadeiras, plantas, alimentacao, apoio financeiro).-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS concede os apoios solicitados, fornecendo 60 refeicoes e atribuindo subsidio de 500.000\$00 previsto em Orcamento. A CMS manifesta o seu desagrado pela forma como a Direccao da Radio Sines, insere o apoio da CMS nos cartazes publicitarios considerando ate que seria a entidade que mais apoia esta iniciativa".-----

2.17 - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - Eleicao da Comissao Regional Presente of. c/ entrada 8263, de 2001-05-01, informando que o mandato da actual Comissao Regional termina em Julho/2001 pelo que solicita designacao de novo representante.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "E designado o Director de Departamento, Dr. Vitor Martelo".-----

2.18 - STAL - SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRACAO LOCAL - Pre-Aviso de Greve - 11 de Junho de 2001:---

Presente of. c/ entrada 9277, de 2001-05-31, informando sobre o referido pre-aviso de greve.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.19 - SECTOR DE ACCAO SOCIAL E SAUDE - Accoes de Sensibilizacao em Higiene, Seguranca e Saude no Trabalho:-----

Presente informacao c/ entrada 1852, anexando proposta de accoes de sensibilizacao em HSST.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.20 - SPA - SOCIEDADE PORTUGUESA DE AUTORES - Nomeacao do correspondente do SPA no Concelho de Sines:-----

Presente of. c/ entrada n. 9011, de 2001-05-01, agradecendo concordancia da nomeacao da funcionaria Bela Cristina Conceicao Batista, como correspondente da SPA no Concelho de Sines.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.21 - ACSSC - ASSOCIACAO CABOVERDEANA DE SINES E SANTIAGO DO CACEM - Subsidio - Festas de Fim do Ano 1999:-----

Presente of. c/ entrada n. 9138, de 2001-05-30, solicitando pagamento de subsidio de 560.000\$00, conforme proposta anteriormente apresentada pela ACSSC.-----

Aprovado, por unanimidade, a atribuicao do subsidio solicitado.---

2.22 - REVISTA SOCORRO - Participacao publicitaria:-----

Presente fax c/ entrada n. 8289, de 2001-05-31, solicitando participacao publicitaria na edicao especial de Junho da referida Revista.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a publicacao de 1/2 pagina (60.000\$00)".-----

2.23 - REGIAO DE TURISMO DE SETUBAL - Relatorio de Actividades
.../...

2000: Presente of. c/ entrada n. 9338, de 2001-06-01, enviando o documento referido em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

2.24 - GABINETE DE APOIO TECNICO DE GRANDOLA - Aquisicao de viatura: Presente of. c/ entrada n. 7371, de 2001-05-03, solicitando a aquisicao de uma viatura para o servico do GAT de Grandola, ficando esta propriedade da Camara Municipal de Sines, sendo o seu custo descontado das participacoes da CMS do ano 2001 e anteriores, ficando saldadas todas as contas entre aquele Gabinete e a CM de Sines ate final do ano 2001.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Concorda-se. Fazer consulta a praca para aquisicao de uma viatura com as caracteristicas pretendidas".-----

2.25 - ASSOCIACAO DE FUTEBOL DE SETUBAL - V Torneio Litoral Alentejano - Sub-14: -----
Presente informacao da Seccao de Contabilidade solicitando indicacoes quanto ao subsidio a atribuir a ATS, face as deliberacoes das reunioes da Camara de 02 e 16 de Maio de 2001.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Dada a troca de valores entre as duas reunioes da Camara e uma vez que foi comunicado a Associacao a atribuicao do subsidio de 250 contos, a CMS fixa o valor do subsidio para 2001 em 250.000\$00.-----

2.26 - "EDUCACAO EM FESTA - FEIRA DE PROJECTOS EDUCATIVOS - 26, 27 e 28 de Junho de 2001: -----
Presente informacao do Departamento de Accao Social, Cultural e Economica sobre a referida iniciativa promovida pelas escolas do TEIP (Territorio Educativo de Intervencao Prioritaria), pela Camara Municipal de Sines e pelo Centro de Saude de Sines, apresentando programa e proposta de encargos.-----
Aprovada, por unanimidade, a proposta de encargos.-----

2.27 - FABRICA DE IMAGENS, LDA. - CLUBE DISNEY TV - 2 Programas em Sines - Filmagens 12 e 16 de Junho na Praia Vasco da Gama:-----
Presente informacao do Departamento de Accao Social, Cultural e Economica sobre a realizacao dos referidos programas e apoios necessarios.-----
Aprovado por unanimidade, a presente proposta. -----

2.28 - SANTOS POPULARES - Programa e orcamento:-----
Presente informacao do Departamento de Accao Social, Cultural e Economica apresentando propostas de apoios, na sequencia de reunioes com colectividades e outras instituicoes, para realizacao dos festejos populares, em Sines, Porto Covo, Sonega, Palmeiras/S. Torpes. E proposto subsidios extraordinarios a Associacao de Moradores da Sonega - 350.000\$00 (Ja deliberado pela CMS), Comissao de Moradores das Palmeiras - 150.000\$00, Associacao de Desenvolvimento de Porto Covo - 250.000\$00, Associacao Socio-Cultural de Porto Covo - 250.000\$00.-----
A contratacao de artistas pela CMS e de 1.930.000\$00.-----

.../...

Aprovado, por unanimidade, a presente proposta e respectivo orcamento.-----

IV - FORA DA ORDEM DE TRABALHOS: -----
A pedido do Sr. Vice-Presidente, foi deliberado, por unanimidade, apreciar os seguintes assuntos:-----

1 - ALTERACAO AO LOTEAMENTO MUNICIPAL DO BAIRRO DAS INDIAS:-----
Aprovada, por unanimidade, a alteracao ao loteamento municipal do Bairro das Indias alterando a utilizacao do lote B1 destacando uma faixa de 3 m para anexar ao lote a Poente e ajustando a area de construcao do lote B1. Aos Servicos Tecnicos para a devida alteracao. -----

2 - CASA DO GAIATO DE SETUBAL - Subsidio extraordinario:-----
Presente proposta do Sr. Vice-Presidente para atribuicao de um subsidio extraordinario de 500.000\$00, considerando que esta Instituicao tem recebido ao longo dos anos varios rapazes de Sines. -----

3 - CONCURSO LIMITADO PARA ELABORACAO DO PROJECTO DE ARQUITECTURA DO "EDIFICIO DA BIBLIOTECA/CENTRO DE RECURSOS DA ESCOLA PRIMARIA N. 1 DE SINES E PROJECTO DE ARRANJOS EXTERIORES:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento deste processo.-----

4 - CONCURSO LIMITADO PARA AQUISICAO DE UMA VIATURA DE TURISMO DE CINCO LUGARES: -----
Presente o processo do concurso referido em epigrafe anexando informacao da Comissao de Analise propondo a adjudicacao a Auto Sines, Lda. da viatura Renault Megane Air, pelo valor de 3.359.066\$00.-----
Aprovado, por unanimidade, a adjudicacao a Auto-Sines, conforme proposta. A Sra. Vereadora Carmem escolhera a cor.-----
Lancar consulta para financiamento em leasing. -----

V - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17,25 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
