
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.13/2001

PAG. 1

M I N U T A

Aos QUATRO de ABRIL do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 12.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - TEATRO DO MAR: -----

Estiveram presentes representantes do Teatro do Mar a convite do Sr. Presidente. Explicaram as suas dificuldades na sequencia da nao existencia de subsidio pelo Ministerio da Cultura e que tem um subsidio da CMS de 3 000 contos/ano. Tem tentado obter apoios junto das empresas tendo tido resposta positiva da Transgas e da Petrogal, mas nao sabem quais os valores desses subsidios. Os maiores encargos fixos sao os recursos humanos da Companhia, ja que so de vencimentos sao cerca de 1 260 contos/mes.-----

O Sr. Presidente referiu que e seu proposito apoiar a Companhia de
.../...

Teatro no que for possivel e ao longo do tempo ja que pensa que nao devem deixar de produzir. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa referiu que ha boa vontade em apoiar a Companhia mas que o Orcamento Municipal tem limites como e obvio. -----

A CMS ira analisar de novo a sua disponibilidade, para apoiar a actividade do Teatro do Mar.-----

A Sra. Vereadora Carmem referiu que Sines deve sentir orgulho em ter uma companhia profissional de Teatro, e que portanto, a CMS deve dar-lhe todo o seu apoio. Refere, no entanto, que a situacao colocada pela nao atribuicao de subsidio pelo Ministerio da Cultura possa nao ser pontual e considera que nao cabe a autarquia, no ambito das suas competencias, tornar-se o financiador exclusivo da Companhia.-----

2 - TOLERANCIA DE PONTO PARA DIA 12 DE ABRIL DE 2001 - Quinta-Feira Santa: Aprovada, por unanimidade, proposta do Sr. Presidente de conceder tolerancia de ponto a todos os Trabalhadores da Camara Municipal de Sines.-----

Foram interrompidos os trabalhos, para almoco, eram 13.00 H, tendo recommecado a reuniao pelas 14.30 H. -----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

1.1 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 1999.11.03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 19 a 30 de Marco de 2001. -----

- Projectos indeferidos no periodo de 19 a 30 de Marco de 2001.---

1.2 - PROPOSTA PARA ATRIBUICAO DO LOTE DE TERRENO NA ZIL 2:-----

Aprovado, por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente de atribuicao do lote 1137, com a area de 3.055 m2, a Manuel Aires Ramos.-----

1.3 - CONSTRUCOES NA ZONA DAS BARRADAS: -----

Presente informacao da Fiscalizacao de Obras sobre as obras a decorrer na Zona das Barradas.-----

A Camara Municipal tomou conhecimento do estado das obras a decorrer naquela Zona. -----

1.4 - MARIA FERNANDA MARTA PEDROSO - Loteamento "Fernando Martins .../...

Pedro" - Travessa da Quinta Pidwell: -----
Presente req. c/ entrada n. 79, de 2001-01-18, solicitando
licenciamento do referido loteamento face aos elementos que junta.
Presente o parecer tecnico dos respectivos Servicos da CMS.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O loteamento esta em
condicoes de ser aprovado condicionado ao seguinte: -----
a) Pontos 5 e 8 do parecer tecnico; -----
b) Afastamento da implantacao das construcoes ao limite do lote em
3 metros, nos lotes A, B, D e E;-----
c) Nos lotes F e G a implantacao da construcao deve seguir o
alinhamento resultante do afastamento anteriormente mencionado.
Com estes afastamentos, e permitida a abertura de vaos de
compartimentos de habitacao neste alcado".-----

1.5 - MATOS & LEVY - LOTE 17 DA ZIL 2:-----
Presente parecer juridico sobre a situacao do referido lote,
nomeadamente quanto a divida resultante da falta de pagamento dos
canones superficiarios. -----
Mereceu, por unanimidade, com a abstencao do Sr. Vereador
Mascarenhas, o despacho de:"A CMS decide dar inicio ao processo de
reversao do lote, desde que no prazo fixado pelo officio 3730, de
2001-03-29, o superficiario Matos & Levy nao de cumprimento a
notificacao. Devera desde ja proceder-se a vistoria para
identificar as construcoes e avaliar as benfeitorias".-----

O Sr. Vereador Guinote ausentou-se da sala, por estar impedido de
participar na discussao do ponto seguinte.-----

1.6 - SOCIEDADE DE URBANIZACAO DA QUINTA DE SANTA CATARINA -
Alvara de Loteamento 2/94 (alteracao): -----
Presente req. c/ entrada n. 409, de 2001-03-20, solicitando
aprovacao da alteracao do referido alvara, elaborada nos termos da
proposta do CESUR e conforme elementos que junta.-----
Mereceu, por maioria, o despacho de:-----

1 - Deve ser anulada da planta de sintese a referencia a
utilizacao da cave do lote 15 ja que e exactamente a mesma
utilizacao permitida para os restantes lotes.-----

2 - Considera-se correcta a implantacao apresentada que
corresponde na localizacao e na area a proposta do CESUR. A
vedacao em rede e uma estrutura provisoria que sera retirada a
todo o momento. -----
Com os conditionalismos definidos em 1, e aprovada, por maioria, a
planta de sintese, com a abstencao da Senhora Vereadora Carmem e o
voto contra do Sr. Vereador Mascarenhas.-----

Os Senhores Vereadores Mascarenhas e Guinote ausentaram-se da Sala
por estarem legalmente impedidos de participar na discussao do
ponto seguinte.-----

1.7 - MARIA ANTONIA CANASTRA ROSA PAIS - Pedido de viabilidade de
.../...

Loteamento de uma parcela de terreno sita na Estanqueira Nova, Sines: -----
Presente processo referente ao assunto em epigrafe que inclui parecer tecnico dos Servicos da CMS e parecer do CESUR.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O estudo previo e indeferido, com base nos pareceres tecnicos ja transmitidos a requerente. A CMS esta disponivel para analisar uma proposta de loteamento independentemente de haver um estudo ou plano de pormenor para a area".-----

1.8 - PEDRO PINELA DE CAMPOS: -----
Presente req. c/ entrada n. 407, de 2001-03-20, solicitando aprovacao do projecto de alteracoes das construcoes localizadas na Herdade da Provenca, em Sines. -----
Presente o parecer tecnico dos Servicos da CMS.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o projecto, nos termos do parecer tecnico".-----

2 - DIVISAO DE ADMINISTRACAO GERAL: -----
2.1 - ESCOLA PROFISSIONAL BENTO DE JESUS CARACA - Estagios curriculares do 12. ano de Higiene e Seguranca no Trabalho e Ambiente: -----
Presente of. c/ entrada n. 5353, de 2001-03-20, manifestando agrado pelo inicio do estagio de final de curso dos alunos da Escola profissional Bento de Jesus Caraca.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento".

2.2 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Seccao de Pesca Desportiva - Concursos de Pesca - Subsidio: -----
Presente of. c/ entrada n. 5338, de 2001-03-27, solicitando apoio financeiro para aquisicao de premios aos participantes dos referidos concursos. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de subsidio de 100.000\$00 previsto em orcamento".-----

2.3 - EDP - DISTRIBUICAO ENERGIA S.A. - Rendas da Concessao BT - 2001: -----
Presente of. c/ entrada n. 5405, de 2001-03-01, informando sobre os parametros usados no calculo da renda respeitante a 2001, sendo o valor total da renda de 70.690.842 Esc. Informa, tambem, que caso venham s ser aplicadas as condicoes constantes do Protocolo celebrado em 12 de Julho de 2000 entre a EDP e a ANMP, o valor da renda a processar trimestralmente em 2001, sera de 19.086.527 Esc. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

2.4 - PAGAMENTOS AOS COLABORADORES DO CINE TEATRO VASCO DA GAMA:--
Presente carta c/ entrada n. 5086, de 2001-03-23, de Eugenia Amador, apresentando cumprimentos e agradecendo, em nome de todos os colaboradores, o facto de ter sido atendido a proposta de manter as sessoes de cinema, enquanto nao se fizessem as obras do Centro de Artes, tendo o pessoal trabalhado ate 12 de Marco.-----
Em sequencia de reuniao realizada ficou acordado efectuar
.../....

os pagamentos dos meses de Marco a Junho.-----
(Vicente Rio Ferreira (33.000\$00/mes), Maria Catarina Mateus
(44.000\$00/mes - bilheteira e limpeza), Luis Mateus
(22.000\$00/mes), Antonio Ferreira (10.000\$00/mes) e Eugenia
Amador (60.000\$00/mes).-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a
atribuicao dos valores correspondentes aos meses de Marco a Junho
aos antigos colaboradores do Cinema Vasco da Gama, sem compensacao
pela interrupcao da exibicao de cinema".-----

2.5 - ARTUR RODRIGUES GUERREIRO - transferencia de Contrato de
arrendamento - Armazem na ZIL 3: -----
Presente req. c/ entrada n. 864, de 2001-03-21, solicitando
transferencia do contrato de arrendamento do referido armazem para
nome de seus filhos. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS esta interessada em
reaver o armazem. Ira assim, contactar o Sr. Guerreiro de forma a
promover um acordo para rescisao do contrato. O assunto voltara a
reuniao da Camara com os dados recolhidos".-----

2.6 - MAVILDE ANTONIO BRAZ - Taxa de Conservacao de esgotos:-----
Presente req. c/ entrada n. 2894, de 2001-02-16, solicitando
isencao permanente da referida taxa, devido a dificuldades
economicas.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Chefe da DAG para ver
solucoes legais e informar a CMS".-----

2.7 - CERCISIAGO - COOPERATIVA PARA A EDUCACAO DE CRIANCAS
INADAPTADAS DE SINES E SANTIAGO DO CACEM - Pedido de
aumento de subsidio: -----
Presente fax c/ entrada n. 4890, de 2001-03-20, solicitando
aumento do subsidio atribuido pela Camara Municipal de Sines.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O assunto devera ser
acordado no ambito do protocolo existente com os Municipios de
Santiago do Cacem e Odemira. Devera, assim, ser promovido reuniao
nesse sentido".-----

2.8 - DIRECCAO REGIONAL DO AMBIENTE DO ALENTEJO - Qualidade do Ar
na Cidade de Sines: -----
Presente of. c/ entrada n. 4404, de 2001-03-14, informando sobre a
definicao de um programa de monitorizacao da Qualidade do Ar na
Cidade de Sines. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS esta disponivel e
interessada em apoiar esta accao de imediato. Solicita-se a DRAOT
Alentejo, a indicacao de numero de telefone permanente - 24 horas
se necessario com gravacao, para ser divulgado e para comunicar
atepadamente todos os periodos de mau cheiro".-----

2.9 - SILVIO DUARTE FERRAZ - Indemnizacao pela cessacao do
contrato de arrendamento do imovel sito na Rua Candido dos Reis,
n. 38 onde exercia consultorio medico:-----
Presente parecer do Gabinete Juridico da CMS fundamentando o
.../...

pagamento de indemnizacao no valor de 750.000\$00, ao Dr. Silvio Duarte Ferraz, face a urgente demolicao do imovel para o efeito de no terreno ser implantado o Centro de Artes da Cidade de Sines.---

2.10 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Proteccao na doenca aos funcionarios municipais - Relacionamento entre os Municipios e a ADSE: -----
Presente circ. c/ entrada n. 4708, de 2001-03-19, informando sobre o assunto em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento. Transmitir que a CMS apoia as posicoes tomadas".-----

2.11 - ASSOCIACAO PORTA ATLANTICA - Quotizacao - 2001:-----
Presente of. c/ entrada n. 5044, de 2001-03-22, informando ter sido fixada em Assembleia Geral, a quotizacao para o ano de 2001 no valor de 500.000\$00.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a quotizacao de 500.000\$00".-----

2.12 - ANA MARIA DA SILVA COSTA LARANJEIRO - Apoio a 3. edicao do Livro "Fui o Sonho de uma vida" de Joaquim da Costa: -----
Presente carta c/ entrada n. 4276, de 2001-03-12, solicitando apoio para a referida edicao.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a aquisicao de 200 livros como apoio a edicao. Deve ser solicitado o valor de cada livro".-----

2.13 - "A GRALHA" ASSOCIACAO PARA O DESENVOLVIMENTO DE PORTO COVO - II Encontro de Culturas (13 a 15 de Abril) - Apoio: -----
Presente of. c/ entrada n. 5145, de 2001-03-23, informando sobre a referida iniciativa e solicitando apoios diversos (financeiro, cedencia de autocarro e paineis/expositores).-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio extraordinario de 300.000\$00. Os restantes apoios serao proporcionados na medida da possibilidade dos servicos. Enviar ao Sr. Vereador Nogueira".-----

2.14 - ACSSC - ASSOCIACAO CABOVERDEANA DE SINES E SANTIAGO DO CACEM - Subsidio:-----
Presente carta datada de 2001-02-06, solicitando apoio financeiro para suportar os custos com os tecidos remetidos de Cabo Verde, destinados a confeccao do vestuario para um Grupo de Dancas.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a atribuicao de um subsidio de 190.000\$00".-----

2.15 - LUIS MANUEL MARTINS PEREIRA - Ocupacao de terreno a entrada de Sines - Exposicao de viaturas: -----
Presente processo referente a referida ocupacao com a indicacao do pedido de prorrogacao da cedencia daquele espaco e parecer tecnico desfavoravel a qualquer ocupacao do tipo pretendido.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A Camara Municipal tomou conhecimento. O terreno ja esta desocupado. Deve ser cobrado o .../...

valor do arrendamento".-----

2.16 - SINDICATO DOS TRABALHADORES DE MAR E TERRA DE SINES -
- Cedencia de terreno:-----
Presente carta c/ entrada n. 5417, de 2001-03-28, solicitando
cedencia do terreno anexo ao lote cedido pela Camara para
dimensionar correctamente as suas instalacoes.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda em ceder a
area para aumentar o lote ficando o mesmo a uma distancia minima
de 5 metros da vedacao do Parque de Campismo. Os servicos de
Notariado deverao preparar as condicoes para constituicao do lote
que permita realizacao da escritura".-----

2.17 - ABERTURA NACIONAL DA EPOCA BALNEAR 2001; -----
Presente informacao da Senhora Vereadora Carmem sobre as
iniciativas previstas para a abertura nacional da epoca balnear
2001, com a organizacao do Instituto de Socorros a Naufragos com o
apoio da Camara Municipal de Sines.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS escolhe para a
cerimonia a Praia de Sines e oferece o almoco para 150 pessoas".--

2.18 - PROJECTO DE BENEFICIACAO E CONSERVACAO NA ESCOLA PRIMARIA
DE PORTO COVO - ESPACOS EXTERIORES - EDIFICIO CENTENARIO:-----
Presente pelo Gabinete de Apoio Tecnico Local de Porto Covo o
projecto referido em epigrafe.-----
Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Lançar concurso.-

2.19 - PROJECTO DE BENEFICIACAO E CONSERVACAO NA ESCOLA PRIMARIA
DE PORTO COVO - OBRAS INTERIORES - EDIFICIO CENTENARIO:-----
Presente pelo Gabinete de Apoio Tecnico Local de Porto Covo o
projecto referido em epigrafe.-----
Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Lançar concurso.-

2.20 - PROJECTO DE JARDIM PUBLICO EM PORTO COVO: -----
Presente pelo Gabinete de Apoio Tecnico Local de Porto Covo o
projecto de arquitectura paisagista referente ao futuro Jardim
Publico em Porto Covo.-----
Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Lançar concurso
publico.-----

2.21 - ACESSOS AO PARQUE TIR - LOTE 96 - ZIL 2:-----
Presente informacao da Fiscalizacao Municipal referindo que os
dois acessos existentes ao Parque TIR, encontram-se no lote em
referencia.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

2.22 - COMITUR IMOBILIARIA - Minuta de protocolo (Lote 22 da ZIL
2): -----
Presente pelo Gabinete Juridico da CMS, proposta de protocolo,
alterada, na sequencia da solicitacao da COMITUR e referente a
extincao do direito de superficie do lote 22 da ZIL 2.-----
Aprovada, por unanimidade, a minuta de protocolo. Comunicar a
.../...

COMITUR. Solicitar aprovacao da Assembleia Municipal de Sines.---

3 - DIVISAO FINANCEIRA: -----
 3.1 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 03/ AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA 2001:-----

Ratificada e aprovada, por unanimidade, a decisao do Sr. Vice-Presidente, datada de 2001-03-26, da aprovacao da alteracao orcamental em epigrafe que apresenta, quer nas reducoes quer nos reforcos, o valor de 86.520 contos, sendo 72.020 contos de Despesas Correntes e 14.500 contos de Despesas de Capital, conforme informacao e justificacao apresentada pela Seccao de Contabilidade. -----

3.2 - UNIAO RECREIO E SPORT SINEENSE - Subsidio para aquisicao de instrumentos musicais:-----

Na sequencia do pedido de apoio da URSS para aquisicao de instrumentos musicais, a Camara Municipal de Sines, aprova, por unanimidade, a atribuicao do subsidio de 1.382.000\$00, para aquisicao de diversos instrumentos, no ambito da colaboracao e disponibilidade permanente da Banda. -----

3.3 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO DE PORTO COVO - Subsidio - Comemoracoes do Dia do Municipio:-----

Presente of. c/ entrada n. 1475, de 2001-01-25, solicitando pagamento de 120.000\$00, referente aos encargos com iniciativas integradas nas Comemoracoes do Dia do Municipio.-----
 Aprovado, por unanimidade, o pagamento do subsidio solicitado.----

3.4 - CPPE - COMPANHIA PORTUGUESA DE PRODUCAO DE ELECTRICIDADE, SA - Rendas dos Centros Produtores: -----

Presente of. c/ entrada n. 5204, de 2001-03-26, informando que as rendas relativas ao ano 2000 ascenderam a 232 572 695\$00 (Central de Sines),havendo um saldo a liquidar de 90 286 511\$00, tendo sido deduzido os montantes de: 130 000 000\$00 (antecipacao efectuada), 93 530\$00 (acertos a taxa de esgotos de 1995), 12 192 654\$00 (divida a EDP Distribuicao).-----

Ratificada, por unanimidade, a decisao do pedido de adiantamento da renda e respectivos encargos.-----

4 - DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS: -----

4.1 - APARICAO EDICOES DO ALENTEJO, LDA. - Lancamento Oficial do Livro do jornalista Alberto da Silva "A Rua da Felicidade":-----

Presente fax c/ entrada n. 5709, de 2001-04-03, apresentando proposta de aquisicao de 200 exemplares do livro em referencia, cujo autor vai ser homenageado pela CMS no proximo dia 25 de Abril.-----

Aprovado, por unanimidade, a aquisicao de 200 exemplares do referido livro ao preco de 3.000\$00+5%IVA/unidade.-----

4.2 - JOSE ALBERTO HORTA DA SILVA - Apoio para edicao do Livro "Mara Hassin e o Silencio de Alfredo":-----

.../...

referido livro.-----
Aprovado, por unanimidade, a aquisicao de 200 exemplares do
referido livro.-----

4.3 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES, SA - Encerramento da
lixreira na Pedreira de Sines: -----
Presente of. c/ entrada n. 5559, de 2001-03-30, informando que a
zona onde se localiza a referida lixeira sera totalmente vedada a
partir do dia 15 de Abril de 2001, pelo que a partir desta data
nao sera possivel depositar residuos naquela zona.-----
A Camara Municipal de Sines tomou conhecimento. O Sr. Presidente
ira diligenciar junto da APS o adiamento ate que se encontre
alternativa, a qual ja esta a ser tratada.-----

4.4 - CONVOCACAO DE REUNIAO EXTRAORDINARIA PARA O DIA 11 DE ABRIL
Fica convocada reuniao extraordinaria para o dia 11 de Abril as
10.00 H.-----

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente
declarou encerrada a reuniao. Eram 18.15 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso
de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei
a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
