

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N.06/2001  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos VINTE E UM de FEVEREIRO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 Horas, sem a presenca dos Senhores Vereadores Ferreira Costa e Mascarenhas. -----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----  
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----  
1 - SR. PRESIDENTE, SR. VEREADOR NOGUEIRA E SRA. VEREADORA CARMEM solicitaram para incluir na Ordem de Trabalhos, respectivamente os seguintes processos: -----  
- Arranjos exteriores da Zona B de Sines. -----  
- Aquisicao de viaturas. -----  
- Loteamento de Santa Catarina.-----

2 - SR. PRESIDENTE:-----  
2.1 - TOLERANCIA DE PONTO NA SEGUNDA FEIRA DE CARNAVAL: -----  
O Sr. Presidente apresentou proposta no sentido de conceder tolerancia de ponto a todos os trabalhadores na 2. Feira de Carnaval.-----  
Aprovado, por unanimidade. -----

.../...

2.2 - CONTRATAÇÃO DE DOIS TÉCNICOS SUPERIORES:-----  
O Sr. Presidente informou que a CMS está a contratar dois técnicos superiores. Um para Director do Departamento de Obras e Ambiente - Eng. Albino Roque e para Director do Departamento de Acção Social e Cultural - Dr. Vitor Martelo. -----  
Mais referiu o Sr. Presidente das dificuldades em contratar Engenheiros Cívicos pelo que optou por requisitar este Engenheiro a Câmara da Moita. -----

Eram 11,25 H chegou o Sr. Vereador Mascarenhas.-----

3 - SR. VEREADOR PIMENTA: referiu que para as secretarias da DPU devia haver um balcão para dividir a zona de trabalho de recepção destas funcionárias. Esta questão já foi levantada na Assembleia Municipal e nada se fez.-----

4 - SR. VEREADOR GUINOTE: referiu as dificuldades no trânsito em hora de ponta, desde o cruzamento da ZIL 2 até ao cruzamento com o Bairro D. Pedro I, junto ao Cemitério. -----

III - ORDEM DE TRABALHOS:( A pedido da Sra. Vereadora Carmem começaram os trabalhos pelo Expediente de Obras, tendo sido tratados os pontos 3.1 a 3.3).-----

1 - DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL: -----  
1.1 - ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - Distribuição de energia em baixa tensão. Contrato de concessão:---  
Presente of. c/ entrada n. 2762, de 2001-02-14, informando e esclarecendo sobre o assunto referido em epígrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS tomou conhecimento. O contrato foi denunciado pela CMS. Futuramente negociará o acordo que entender conveniente".-----

1.2 - AMDS - ASSOCIAÇÃO DOS MUNICÍPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL - Estatutos da AMDS: -----  
Presente of. c/ entrada n. 2760, de 2001.02.14, enviando os referidos estatutos.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Archive-se".-----

1.3 - TECNIS - SOC. ELECTR. PROJECTOS E MONTAGENS, LDA. - Reformulação do projecto de iluminação pública - Parques envolventes das Ruas Dias Coelho e Francisco Baía Baía:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2320, de 2001-02-07, enviando o projecto em epígrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado o projecto. Lançar concurso por convite a três empresas".-----

1.4 - ANMP - ASSOCIAÇÃO NACIONAL DE MUNICÍPIOS PORTUGUESES - Projecto de Decreto-Lei que define o estatuto e as competências dos Governadores Cívicos: -----  
Presente of. circ. c/ entrada n. 2379, de 2001-02-08, enviando  
.../...

parecer sobre o projecto do diploma referido em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: A CMS concorda com a  
posicao da ANMP".-----

1.5 - JARDIM ZOOLOGICO E DE ACLIMACAO EM PORTUGAL SA - Proposta de  
protocolo:-----  
Presente of. c/ entrada n. 1643, de 2001-01-29, apresentando  
projecto de protocolo que visa possibilitar o acesso ao Zoo de  
grupos mais carenciados.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova o teor do  
presente protocolo, adquirindo 500 bilhetes".-----

1.6 - GRUPO PARLAMENTAR DO PARTIDO COMUNISTA PORTUGUES - Projecto  
de Lei n. 368/VII - Contratos de concessao a favor da EDP:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2600, de 2001-02-12, enviando copia do  
referido Projecto de Lei que altera o DL 344-B/82, que estabelece  
os principios gerais a que devem obedecer os contratos de  
concessao a favor da EDP, quando a exploracao nao e feita pelos  
municipios.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento e a  
devida nota".-----

1.7 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -  
POCAL - Alteracao as regras previsionais:-----  
Presente fax datado de 2001-02-06, informando sobre o assunto em  
epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

1.8 - ASSOCIACAO PORTUGUESA DE LIMITADOS DA VOZ - Subsidio:-----  
Presente of. c/ entrada n. 10709, de 2001-01-15, enviando Plano  
para 2001 e solicitando apoio financeiro.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem o subsidio  
de 50.000\$00".-----

1.9 - INESLA - INSTITUTO DE ESTUDOS SUPERIORES DO LITORAL  
ALENTEJANO - Pedido de apoio - Edicao da Revista Territorios  
Alternativos: Presente of. c/ entrada n. 1422, de 2001-01-24,  
solicitando apoio financeiro destinado a edicao da referida  
publicacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Nao ha disponibilidade  
orcamental".-----

1.10 - EDP DISTRIBUICAO ENERGIA SA - Tarifario para 2001:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2122, de 2001-02-01, enviando o novo  
tarifario para 2001.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".-

Eram 12,50 H o Sr. Vice-Presidente passou a participar nos  
trabalhos.-----

1.11 - PIELAS BAR, LDA. - Horario de funcionamento:-----  
Presente req. c/ entrada n. 2791, de 2001-02-14, solicitando  
.../...

autorizacao para o seguinte horario de funcionamento: abertura as 14.00 H e encerramento as 04.00 H. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com o horario proposto".-----

1.12 - AQUISICAO DAS BENFEITORIAS CONSTRUIDAS NO LOTE 247 DA ZIL II, PROPRIEDADE DA EMPRESA COMITUR IMOBILIARIA, SA: -----  
Presente parecer juridico sobre as formalidades a ter em conta quanto ao negocio juridico entre a Camara Municipal de Sines e a actual superficiaria. -----  
Aprovada, por unanimidade, a proposta de "Acordo de extincao do direito de superficie", apresentada pela Comitur". Dar seguimento e enviar a Assembleia Municipal para os devidos efeitos.-----  
Nao tendo a CMS disponibilidade financeira para proceder a aquisicao (90 000 contos) torna-se imperativo recorrer a financiamento.-----  
Nestes termos, e aprovada, por unanimidade, a proposta da Economista, Dra. Carla Palminha, de recurso a financiamento com um contrato de locacao financeira.-----  
Consultar as entidades bancarias exigidas por lei.-----

1.13 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - PROTALI - Impugnacao de Normas - STA 1. Seccao - 3. Sub. P.37246  
Presente fax c/ entrada n. 15436, de 2000-10-13, enviando fax sobre o assunto em referencia. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. Fotocopiar para os Senhores Vereadores".-----

1.14 - CESUR - INSTITUTO SUPERIOR TECNICO - Projecto de Arranjos Exteriores da Zona B de Sines: -----  
Presente of. c/ entrada n. 2842, de 2001-02-15, enviando planta de implantacao corrigida relativa ao projecto em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a solucao apresentada. Deve prosseguir com o projecto de execucao com a maior urgencia".-----

1.15 - ASSOCIACAO CABOVERDEANA DE SINES E SANTIAGO DO CACEM - Pedido de apoio - viatura de 9 lugares:-----  
Presente of. c/ entrada n. 2321, de 2001-02-07, informando sobre a actividade da Associacao a nivel do desporto, dancas e cultura, e apresentando proposta de apoio para aquisicao de uma carrinha de 9 lugares.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS esta disponivel para apoiar a aquisicao de uma carrinha, em segunda-mao, ate ao montante de 1 500 contos".-----

2 - DIVISAO FINANCEIRA: -----  
2.1 - CONCURSO NA MODALIDADE DE PROCEDIMENTO POR CONSULTA PREVIA DE AQUISICAO DE 3 RELOGIOS DE PONTO E RESPECTIVO SOFTWARE DE GESTAO: Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui relatorio/proposta da Comissao de Analise.-----  
Aprovada, por unanimidade, a proposta de aquisicao da solucao b),  
.../...

isto e, tres equipamentos por um preco total de 990 contos, a Registempo, mantendo a CMS os cartoes nao personalizados de banda magnetica.-----

2.2 - CUSTAS DE PROCESSOS DE EXECUCOES FISCAIS:-----  
Aprovado, por unanimidade, que a contratada "Odalina Martinho da Silva", fica autorizada a receber os valores inerentes as custas dos processos de execucao fiscal.-----

2.3 - AQUISICAO DE DIVERSO EQUIPAMENTO INFORMATICO (HARDWARE E SOFTWARE): -----  
Presente processo de aquisicao para fornecimento de equipamento informatico, nos termos do acordo com a Central de Compras do Estado. -----  
Aprovado, por unanimidade, a aquisicao do seguinte equipamento:--  
- 30 computadores, 14 impressoras, 4 hubs a empresa Prologica, por 8.162.000\$00.-----  
e ainda, 1 licenca de Autocad Lite e 2 licencas de Autocad 2000, pelo valor total de 1.525.850\$00+IVA, a empresa Micrograf.-----

3 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----

3.1 - MANUEL COELHO RIBEIRO - Licenciamento de parque de estacionamento na cave do edificio Ancorope:-----  
Presente o processo referente ao licenciamento do parque de estacionamento referido em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" O projecto nao se encontra cotado, nomeadamente no que se refere a dimensao dos estacionamentos e a rampa de saida de emergencia para peoes.----  
Para a analise, estes elementos sao indispensaveis, sendo que a largura util dos estacionamentos nao pode ser menor que 2,50 metros. Tem de ser estudada a insercao na Av. General Humberto Delgado. A CMS concorda com a abertura da saida de emergencia para o Beco do Surra, desde que seja apresentada a autorizacao de 2/3 dos condominios".-----  
Quanto a abertura para o Beco do Surra, votaram contra a Senhora Vereadora Carmem, o Sr. Vereador Mascarenhas. O Sr. Vereador Guinote absteve-se.-----

3.2 - RUI DUARTE LOPES SACRAMENTO - Bar - Rua Luis de Camoes, n. 31 - Concessao de maquinas de diversao: -----  
Presente of. c/ entrada n. 82, de 2001-02-02, solicitando parecer relativamente ao pedido de concessao referido em epigrafe.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao ve qualquer inconveniente no pedido de concessao".-----

3.3 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 1999-11-03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:---  
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----  
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 07 a 19 de  
.../...

Fevereiro de 2001.-----  
- Projectos indeferidos no periodo de 5 a 16 de Fevereiro de 2001.

Nesta altura o Sr. Vereador Guinote ausentou-se da Sala, eram 13.45 H, por estar legalmente impedido de participar no ponto seguinte.-----

3.4 - LOTEAMENTO DA QUINTA DE SANTA CATARINA: -----  
Presente novamente o processo do referido loteamento, sendo, por unanimidade, acrescentado ao despacho de aprovacao do loteamento que na memoria descritiva deve ser eliminado a referencia ao lote 15 quanto aos pisos acima ou abaixo da cota de soleira.-----

3.5 - LOTEAMENTO DA ZIL II - FASE 3 - RUAS 4, 5, A, A1, A2, A3, A4, D, L, M, N, O, P, Q e J: -----  
Presente informacao do Director de Departamento de Obras e Ambiente referindo que o projecto de execucao do Loteamento em epigrafe encontra-se em condicoes de aprovacao e de abertura de concurso publico.-----  
Aprovado, por unanimidade, o projecto e a abertura de concurso publico.-----

IV - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 14.00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,

-----