
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.04/2001

PAG. 1

M I N U T A

A UM de FEVEREIRO do ano DOIS MIL E UM nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO EXTRAORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

1.1 - Aqueduto junto a Praia Grande em Porto Covo: O Sr. Presidente informou da adjudicacao a Teodoro Gomes Alho, a obra em epigrafe, por 16.000 contos, cujos trabalhos ja comecaram.-----

2 - SRA. VEREADORA CARMEM: solicitou que fosse incluido na Ordem de Trabalhos, o processo "Loteamento n. 5/99 - Valdemar Chaves Quintela e J. Silva Lobo, Construcao Civil, Lda."-----
Aprovado, por unanimidade, passando de imediato a ser analisado.--

.../...

Presente req. c/ entrada n. 526, de 2000-04-05, solicitando emissao do alvara de loteamento, a indicacao do montante da caucao e fraccionamento do valor das taxas a pagar. -----
Aprovado, por maioria, o pagamento de 50% do valor da TMU, com a emissao do alvara e os restantes 50% no prazo maximo de 120 dias, apresentando garantia bancaria para garantir o pagamento desta segunda verba, no acto da emissao do alvara. A garantia bancaria e incondicional e irrevogavel.-----
Votaram contra os Senhores Vereadores Guinote, Mascarenhas e Pimenta. -----

3 - SR. VICE-PRESIDENTE: -----
O Sr. Vice-Presidente explicou que tendo havido algumas dificuldades na Seccao de Taxas na cobranca dos direitos de superficie ate por duvidas na aplicacao do novo regulamento e de actualizacoes, a CMS delibera, por unanimidade, cobrar os direitos de superficie durante o mes de Fevereiro, sem juros de mora, de forma a que se possam regularizar todas as situacoes, nomeadamente as decorrentes dos acertos pelas escrituras de aditamento.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----
1 - BAIRRO OPERARIO EM SINES - Presente pelo GTL de Porto Covo o resumo do orcamento do Bairro Operario, em Sines. -----
Aprovado, por unanimidade, que a presente proposta devera ser alterada no que toca a renovacao de pavimentos que deve ser substituida por rega asphaltica dos pavimentos existentes. Apos correccao do caderno de encargos, preparar concurso. -----

2 - TECNIS SOC. ELECTR. PROJECTOS E MONTAGENS, LDA. - Remodelacao do Bairro Maritimo - Infraestruturas Electricas e Telefonicas:----
Presente carta c/ entrada n. 1693, de 2001-01-29, enviando os projectos das infraestruturas em epigrafe.-----
Aprovado, por unanimidade, os presentes projectos. Lancar concurso limitado, para execucao desta empreitada, convidando as empresas convidadas para a fase inicial. -----
Entretanto fica suspenso a empreitada de arranjos exteriores adicionais.-----

3 - PROJECTO DE ALTERACOES NAS INSTALACOES DO I.O.S. (BALNEARIOS E GINASIO): Presente pelo GTL o projecto atras mencionado.-----
Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Lancar concurso limitado. Convidar: Pidwell e Barbosa, A. C. Nunes, Sinesconstroi, Romao Vaz, Compelocom, Matos e Macedo e Luis A. Cunha.-----

4 - GCS - GINASIO CLUBE DE SINES - Concurso Limitado para execucao de circuitos de transporte de estudantes entre as Escolas Primarias, o ATL e a Piscina Municipal (no presente ano lectivo, a partir de Janeiro de 2001) :-----
Presente proposta para execucao dos servicos referenciados, no valor total de 37.000\$00, por dia + 5% de IVA.-----
Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. -----

.../...

5 - INFORMATIZACAO DAS AREAS DO APROVISIONAMENTO E GESTAO DE STOCKS, VIATURAS E OBRAS DE ADMINISTRACAO DIRECTA: -----
Ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Vice-Presidente datado de 2001-01-18, de aprovar o ajuste directo com a empresa Gedas Iberia, SA, para informatizacao dos referidos Servicos, pelo valor de 3.180.000\$00 + IVA (Software applicacional) + 920.000\$00 + + IVA (assessorias, formacao e apoio tecnico), conforme proposta da referida empresa e parecer do Gabinete de Informatica.-----

6 - ARRANJO DO LARGO MARQUES DE POMBAL E DA RUA VASCO DA GAMA EM PORTO COVO: -----
Presente por Vitor Carvalho Araujo - Arquitectos Associados, enviando um conjunto de pecas desenhadas referentes ao projecto dos arranjos referidos em epigrafe. -----
A CMS aprova, por unanimidade, o presente projecto, devendo o mesmo ser extensivo ate ao final dos predios no lado Poente da Rua Vasco da Gama.-----

7 - CENTRO CIVICO DE PORTO COVO - Revisao do Projecto: -----
Presente por Vitor Carvalho Araujo - Arquitectos Associados, os elementos relativos a revisao do Projecto Base do Edificio multifuncional do Centro Civico de Porto Covo.-----
com o projecto de execucao. -----

8 - ATLANTICO BAR - Alteracao da utilizacao: Este ponto nao foi apreciado, por ainda nao estar munido de parecer juridico. Vira a proxima reuniao da Camara.-----

IV - TEATRO DO MAR - CONTRA-REGRA - ASSOCIACAO DE ANIMACAO CULTURAL - Subsidio extraordinario:-----
Presente carta c/ entrada n. 1916, de 2001-02-01, sobre a actual situacao da Companhia e transmitindo a sua preocupacao quanto a tomada de solucoes meramente provisorias, pelo que solicita a Camara a atribuicao de um subsidio extraordinario de 3.000 contos, ate que hajam respostas e/ou solucoes concretas.-----
Aprovado entregar ao Teatro do Mar a importancia de 3.000 contos por conta do protocolo e subsidios atribuidos para 2001. No caso de o Ministerio da Cultura nao vir a atribuir subsidio ao Teatro do Mar, equivalente ao do ano anterior, a CMS esta disponivel para aprovar a sua transformacao em subsidio extraordinario.-----

V - ENCERRAMENTO: -----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18,20 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
