

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N.47/2000  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos QUINZE de NOVEMBRO do ano DOIS MIL nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- MARIA DA GRACA MATIAS PAIS DIAS BARROS RODRIGUES  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 12.15 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----  
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Chefe de Divisao de Administracao Geral.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

1.1 - Solicitou a inclusao na Ordem de Trabalhos dos seguintes processos:-----

- Habitacao Social - 124 Fogos
- Loteamento do Bairro das Indias

1.2 - Funcionamento das aulas no Colegio de Nossa Senhora das Salvas: -----

O Sr. Presidente informou a Camara dos ultimos acontecimentos  
.../...

sobre a posicao dos pais de nao quererem mais aulas no Colegio de Nossa Senhora das Salvas, atendendo a que as inumeras desratizacoes nao resolveram o problema. -----  
Dai que a CMS foi confrontada com o ter que arranjar de imediato instalacoes para que prossiga regularmente o ano escolar.-----  
Em alternativa, adaptaram-se tres salas na escola n. 1 e ira adaptar-se a Ludoteca para que funcionem as restantes turmas. A Camara esta a providenciar divisorias para este espaco.-----  
Mais se delibera, por unanimidade, comunicar aos proprietarios do Colegio que a CMS ira denunciar o contrato a partir desta data atendendo a que as instalacoes nao podem ser utilizadas pela populacao escolar. Os Servicos Juridicos devem estudar o assunto atendendo a que a CMS considera que nao deve pagar o mes de Dezembro.-----

2 - VEREADOR PIMENTA: -----  
2.1 - O Sr. Vereador chamou a atencao da Camara para o facto de terem sido vendidas sepulturas perpetuas no topo das ruas do Cemiterio Municipal, o que causa alguma confusao.-----

2.2 - Loteamento da Cooperativa de Habitacao nas Percebeiras: Informou que os moradores se consideram discriminados por nao terem arranjos exteriores.-----

2.3 - Avenida Vasco da Gama: Existe uma arrecadacao que esta abandonada, aberta e nao tarda estara ocupada por lixos e sabe-se la o que mais.-----

2.4 - O Sr. Vereador, ainda, referiu que a ZI1 2 continua sem ser limpa e arrumada e ainda se continua a espera dos arranjos, nomeadamente, arrelvamento e arborizacao.-----

3 - VEREADOR GUINOTE: -----  
3.1 - O Sr. Vereador lembrou que, antigamente, os muros virados para a Praia Vasco da Gama eram todos brancos e o branco esta a ser progressivamente substituido por amarelo. -----

3.2 - Zona Nascente da Quinta dos Passarinhos e Rua da Courela da Cruz, Rua de Acesso ao Farol, Beco da Floresta: Houve deliberacoes de lancamento dos concursos e pretende saber como estao estes processos. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou estar a decorrer concurso para a Zona Nascente da Quinta dos Passarinhos. Estao a ser iniciadas as obras na Rua junto a Escola Primaria na Courela da Cruz. -----

Quanto a Rua da Floresta esta o projecto a ser elaborado pelos Arquitectos Municipais que inclui o Beco da Floresta.-----  
Quanto ao Bairro Amilcar Cabral vai ser aberto concurso.-----

4 - SR. VEREADOR FERREIRA COSTA: -----  
4.1 - Taxa Municipal de Residuos Solidos Industriais equiparados a .../...

Urbanos: solicitou inclusao deste assunto na Ordem de Trabalhos.-

5 - SR. PRESIDENTE: -----  
5.1 - Alteracao do sistema de recolha dos residuos solidos na Zona Historica: O Sr. Presidente pretende alterar o metodo com o fornecimento de sacos aos municipes.-----

ERAM 13,20 H FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS PARA ALMOCO.-----  
OS TRABALHOS RECOMECARAM AS 15,45 H.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - DIVISAO DE ADMINISTRACAO GERAL: -----  
1.1 - CONCURSO LIMITADO PARA A EMPREITADA DE CONCEPCAO/CONSTRUCAO DOS POMBAIS NO IOS, SINES: -----  
Presente o processo do concurso referido em epigrafe que inclui o Relatorio da Comissao de Analise de propostas dos concorrentes Valvaz, Lda e Pidwell & Barbosa que apresentaram os valores de 19.099.211\$00 e 28.515.844\$00, respectivamente.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Face ao valor elevado das propostas a CMS decide anular o concurso. Comunicar as Empresas concorrentes".-----

1.2 - PROJECTO DE REMODELACAO DE ESPACOS EXTERIORES DO BAIRO OPERARIO EM SINES - PROJECTOS DE INFRAESTRUTURAS ELECTRICAS E TELEFONICAS: -----  
Presente informacao do GTL de Poro Covo c/ entrada n. 16875, de 2000-11-07, enviando os projectos referidos em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado na generalidade com as seguintes alteracoes: -----  
1 - O pavimento do arruamento existente deve manter-se e ser prevista a sua recuperacao atraves de rega asphaltica; -----  
2 - Deve ser previsto passeio ao longo da Rua Costa do Norte, na envolvente do estacionamento; -----  
3 - Deve ser incluido plano de transito, estacionamento e respectiva sinalizacao vertical".-----

1.3 - BAIRO DOS PESCADORES - PROJECTO DE ILUMINACAO PUBLICA (ALTERACAO A REDE DE IP) - ARRUAMENTOS - REDE DE DRENAGEM DE AGUAS PLUVIAIS E SINALIZACAO RODOVIARIA DO ARRUAMENTO NO BAIRO DOS PESCADORES: -----  
Presente os projectos em epigrafe, enviados pelo Gabinete de Apoio Tecnico do Litoral Alentejano (GAT Grandola).-----  
Aprovados, por unanimidade, os presentes projectos. Lançar concurso limitado. -----

1.4 - CLUBE NAUTICO DE SINES - Regata em Sines (1,2 e 3 de Dez./2000):-----  
Presente of. c/ entrada n. 16864, de 2000-11-07, solicitando apoio para a iniciativa em epigrafe, com a oferta de um jantar para cerca de 130 pessoas e os segundos e terceiros premios da Classe Optimist. -----

.../...

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a iniciativa e oferece um jantar num restaurante de Sines. A escolha fica a atencao do Sr. Presidente".-----

1.5 - AMIGOS TT DO BARREIRO - Passeio Todo o Terreno - 11 e 12 de Novembro/2000 - Apoio: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16669, de 2000-11-03, solicitando apoio financeiro para a referida iniciativa. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a atribuicao

1.6 - MOTO CLUBE AGUIAS DO OCEANO - Apoio para a Comemoracao do 4. Aniversario: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16934, de 2000-11-08, sobre as iniciativas previstas para as Comemoracoes do 4. Aniversario do Clube, nomeadamente, um show com o acrobata Paulo Martinho, na estrada junto a Sede da Associacao entre a Compelmada e a curva antes de chegar a Setrova. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A CMS aprova a atribuicao de um subsidio de 250.000\$00 e a realizacao do evento condicionado a que a Direccao do Clube se responsabilize para que a exibicao fique restrita a este espaco e que os motard's nao facam exibicoes em qualquer outro arruamento de Sines. O Sr. Presidente e Sr. Vereador Nogueira reunirao previamente com a Direccao para assegurar estes condicionamentos". -----

1.7 - DIRECCAO REGIONAL DE EDUCACAO DO ALENTEJO - ESCOLA E.B. 2,3 VASCO DA GAMA 3336 - Visita de Estudo ao "Forum Estudante/Juventude 2000": -----  
Presente of. c/ entrada n. 17047, de 2000-11-09, solicitando apoio financeiro para o transporte dos alunos do 9. ano ao "Forum Estudante/Juventude 2000. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova a atribuicao de um subsidio de 100.000\$00".-----

1.8 - DIRECCAO REGIONAL DE EDUCACAO DO ALENTEJO - ESCOLA E.B. 2,3 VASCO DA GAMA - 333 P - Subsidio - Actividades do Clube da Floresta: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16066, de 2000-10-24, solicitando subsidio de 150.000\$00, destinado ao desenvolvimento de algumas actividades do Clube da Floresta.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a atribuicao de um subsidio de 150.000\$00".-----

1.9 - DIRECCAO-GERAL DOS IMPOSTOS - Execucao Fiscal - Lote 1015 B da ZIL 2: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16682, de 2000-11-03, notificando da penhora levada a efeito sobre as benfeitorias efectuadas por Fernanda Tomaz Salgado Santos Parrinha, no lote em referencia.----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" "Tomamos conhecimento".

1.10 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -  
.../...

Empreitada e Concepcao e Construcao do Sistema de transferencia e Tratamento dos Residuos Solidos do Alentejo Litoral, Aljustrel e Ferreira do Alentejo: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16944, de 2000-11-08, enviando a acta n. 85 da reuniao sobre a empreitada em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

1.11 - BANDA SATIRA - Projecto musical:-----  
Presente of. c/ entrada n. 16940, de 2000-11-08, apresentando projecto musical "Projecto de Natal", dando continuidade a um anterior projecto apresentado na Escola Basica 2,3 Vasco da Gama de Sines, que visa o desenvolvimento cultural e artistico da Cidade de Sines. O orcamento deste projecto e de 550.000\$00.-----  
Aprovada, por unanimidade, a atribuicao de um subsidio de 550.000\$00.-----

1.12 - JUNTA DE FREGUESIA DE PORTO COVO - Toponimia - Porto Covo:-  
Presente of. c/ entrada n. 16685, de 2000-11-03, enviando mapas Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a proposta, com excepcao da Travessa da Democracia. No entender da CMS se este nome for dado devera ser a um arruamento ou praca de maior dimensao que uma travessa".-----

1.13 - DGAL - DIRECCAO-GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS - Taxas dos Municipios - Alinea c) do Art. 19 da Lei 42/98, de 6/8:-----  
Presente of. c/ entrada n. 16489, de 2000-10-31, esclarecendo que, sendo a Portugal Telecom um operador de rede basica de telecomunicacoes e existindo Lei que expressamente a isenta do pagamento de taxas, encontra-se essa entidade isentado pagamento das taxas em apreco, nos termos do n. 3 do Of. Circular 30/DSJ/99.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

1.14 - FLORIVAL CONCEICAO SEMEDO - Pre-Fabricado - N. 2 - Beco da Rua da Floresta: -----  
Presente processo referente ao pedido de autorizacao para venda do referido pre-fabricado, a Jose Manuel de Oliveira Brissos, por 8.000.000\$00. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a transaccao proposta. A casa deve destinar-se a habitacao propria, pelo que o Sr. Jose Manuel Brissos, deve informar por escrito a CMS de quem ira habitar a mesma".-----

1.15 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO - Jogos do Alentejo 2001: -----  
Presente of. c/ entrada n. 16490, de 2000-10-31, informando sobre o projecto em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

1.16 - MAPAS DE ASSIDUIDADE DO PESSOAL DO QUADRO E CONTRATADO - CAMARA MUNICIPAL DE SINES - Maio a Agosto de 2000:-----  
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas em epigrafe.-----  
.../...

1.17 - DIRECCAO-GERAL DOS IMPOSTOS - Comunicacao de venda - Benfeitorias Lotes 179, 180 e 181 da ZIL 2 - AGRESI - Agencia Representacoes Servicos e Importacoes, Lda.:-----  
Presente of. c/ entrada n. 15777, de 2000-10-19, comunicando que os bens em epigrafe foram vendidos a Jose Luis Rosa Cristovao e Jose Vitorino Roque.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Face a accao movida pela Direccao-Geral de Impostos, a CMS desiste da accao de reivindicacao da posse dos referidos lotes".-----

1.18 - PARQUE NATURAL SUDOESTE ALENTEJANO E COSTA VICENTINA - Protocolo de colaboracao entre CMS, Junta de Freguesia de Porto Covo e o ICN/PNSACV - Construcao de arrecadacoes para pescadores e respectivos arranjos exteriores no Porto de Pesca de Porto Covo:--  
Presente of. c/ entrada n. 17041, de 2000-11-09, enviando minuta de protocolo em epigrafe. -----  
Aprovado, por unanimidade, o presente protocolo.-----

1.19 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - "areas de cedencias para equipamentos - Formas que podem assumir - DL 445/91: -----  
Presente of. c/ entrada n. 17131, de 2000-11-10, enviando parecer juridico sobre o assunto em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".

1.20 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Taxas dos Municipios - Art. 19 da Lei das Financas Locais:-----  
Presente of. c/ entrada n. 17143, de 2000-11-10, informando sobre o assunto em epigrafe, concluindo que a concessionaria do servico de telecomunicacoes nao se encontra dispensada de pagar as taxas que os Municipios estabelecam pela ocupacao do seu dominio publico, devendo os Municipios, nos seus regulamentos, prever tal taxa, procedendo a sua cobranca.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com o parecer da ANMP. Deve prever-se no Regulamento de Taxas".-----

1.21 - ENQUADRAMENTO PAISAGISTICO DO BAIRRO AMILCAR CABRAL - Execucao: -----  
Deliberado, por unanimidade, lancar concurso publico para execucao dos trabalhos em epigrafe.-----

1.22 - TAXA MUNICIPAL DE RECOLHA DE RESIDUOS SOLIDOS INDUSTRIAIS EQUIPARADOS A SOLIDOS URBANOS:-----  
Presente informacao da Seccao de Taxas e Licencas sobre a Taxa referida em epigrafe. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A taxa de recolha de RSU fixada em deliberacao de 16 de Outubro de 1996 deve ser entendida da seguinte forma: 150\$00 por contentor de 800 litros; 200\$00 por contentor de 1000 litros. -----  
O conjunto de contentores contabilizado, sera facturado mensalmente. O prazo para pagamento sera de trinta dias, apos recepcao da factura".-----

.../...

- 2 - DIVISAO FINANCEIRA: -----  
2.1 - FESTA DE NATAL PARA AS CRIANCAS DO CONCELHO DE SINES - 18 de Dezembro de 2000: -----  
Aprovado, por unanimidade, proposta de espectáculo "Magias do Pai Natal", apresentado por Orlandito, producoes de Espectaculos, Lda., pelo valor de 1.243.250\$00+IVA.-----
- 2.2 - ANMP - ASSOCIACAO NACIONAL DE MUNICIPIOS PORTUGUESES - Quota/2001: Presente of. c/ entrada n. 16785, de 2000-11-06, informando que a quota para o ano de 2001 e de 760.000\$00.-----  
Aprovada, por unanimidade, a nova quotizacao.-----
- 3 - SECCAO ADMINISTRATIVA DE URBANISMO: -----
- 3.1 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Ampliacao do Molhe Leste do Porto de Sines - Projecto de execucao: -----  
Presente of. c/ entrada n. 660, de 2000-08-04, enviando o projecto de execucao e processo do concurso referente a obra em epigrafe.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS emite parecer favoravel ao presente projecto".-----
- 3.2 - PGS - PROMOCAO E GESTAO DE AREAS INDUSTRIAIS E SERVICOS SA - - Master Plan da Zona Industrial e Logistica de Sines - Relatorio Final: -----  
Presente of. c/ entrada n. 707, de 2000-08-22, enviando o documento em epigrafe, para apreciacao.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda com a realizacao da reuniao proposta e com as entidades indicadas.-----  
No entanto, previamente, devera ser realizada uma reuniao entre a CMS e o CESUR para uma abordagem tecnica do estudo. Quanto a observacao do Arq. Cardoso com que na generalidade se concorda, so posteriormente deverao ser transmitidas".-----
- 3.3 - HERONDINA MARIA CANICEIRA - lote N da Quinta de Joao Mendes: Presente req. c/ entrada n. 1465, de 2000-09-29, solicitando autorizacao para vender a garagem sita no referido lote a Francisco Cristina Cangalhas. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS so concordara com a venda da garagem a um morador no Bairro Soeiro Pereira Gomes".-----
- 3.4 -LOCALIZACAO DE UM DEPOSITO DE GAS: -----  
Presente informacao da DPU sobre a nova proposta de localizacao para um deposito de gas que servira a area abrangida pelo Plano de Pormenor da Zona Sul-Nascente da Cidade de Sines.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Dado que a Transgas esta a estudar a distribuicao de gas natural a Cidade de Sines, deve ser-lhe solicitado se ja tem proposta para esse fim".-----
- 3.5 - JOSE ANGELINO CASTRO DA GUIA - Proc.102/95 - Rua Emmerico Nunes, n.7: -----  
Presente req. c/ entrada n. 701, de 2000-05-10, solicitando prorrogacao do prazo que lhe foi concedido para reposicao da  
.../...

construcao. -----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao esta disponivel para apreciar qualquer projecto de alteracao sem que o requerente de previamente cumprimento as decisoes anteriores, o que por si so constitui desrespeito para esta Edilidade".-----

3.6 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. VEREADOR DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 2000-09-27, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:---  
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----  
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 30 de Outubro a 10 de Novembro de 2000. -----  
- Projectos indeferidos no periodo de 30 de Outubro a 10 de Novembro de 2000. -----

3.7 - ALTERACAO AO LOTEAMENTO DO BAIRRO DAS INDIAS:-----  
Presente propostas alternativas enviadas pela DPU.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"-----  
1 - A CMS aprova a solucao mista C+C1, sendo basicamente a C1 com a disposicao dos lotes B6 a B9 da solucao C.-----  
2 - Neste impasse os estacionamentos devem passar para o lado sul.  
3 - Deve ainda ser equacionado se e possivel dispensar as caves ou alargar o perimetro da sua area para fora do perimetro das casas".

3.8 - ACESSO RODOVIARIO AO BAIRRO DOS PESCADORES - Arruamento:---  
Presente pelo Gabinete de Apoio Tecnico as Autarquias do Litoral Alentejano (GAT Grandola), o projecto referente arruamento em epigrafe. -----  
Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Lançar concurso limitado juntamente com o outro concurso tambem aprovado nesta reuniao. -----

3.9 - HABITACAO SOCIAL - CONSTRUCAO DE 124 FOGOS:-----  
Presente acta da reuniao realizada com a Edifer e Somague para esclarecimentos das respectivas propostas. -----  
Mediante a apreciacao das conclusoes das reunioes havidas dias 13 e 14 de Nov. 2000, com a Edifer e a Somague, e deliberado, por unanimidade, aprovar a adjudicacao a Edifer - Construcoes Pires Coelho & Fernandes, SA., por se considerar a mais vantajosa para a Camara Municipal de Sines. Comunicar as empresas que apresentaram propostas. Preparar contrato. A CMS reconhece este processo como muito importante para o nosso Concelho, pelo que e com grande satisfacao que conclui esta fase do mesmo. -----

4 - DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS: -----  
4.1 - Programa das Comemoracoes do Dia do Municipio (24 de Novembro): Aprovado, por unanimidade, o programa em epigrafe, com as alteracoes introduzidas.-----

4.2 - REUNIAO EXTRAORDINARIA DIA 20, PELAS 10.00 H:-----  
Ficou agendada reuniao extraordinaria para o dia 20 de  
.../...



Novembro/2000.-----

IV - ENCERRAMENTO:-----  
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente  
declarou encerrada a reuniao. Eram 22,00 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso  
de Magalhaes, Chefe de Divisao de Administracao Geral, que lavrei  
a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,

-----