
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.40/2000

PAG. 1

M I N U T A

Aos QUATRO de OUTUBRO do ano DOIS MIL nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- MARIA DA GRACA MATIAS PAIS DIAS BARROS RODRIGUES
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTA JUSTIFICADA - ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA

sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.30 Horas, sem a presenca do Sr. Vereador Guinote.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Directora do Departamento Administrativo e Financeiro.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

1.1 - PROGRAMA DE RECEPCAO AOS PROFESSORES E PESSOAL NAO DOCENTE - 18 de Outubro: -----

Aprovado, por unanimidade, o programa em epigrafe. Convidar todos os estabelecimentos de ensino: Infantarios, Escola Bento Jesus
.../...

1.2 - EXPOSICAO "MULHERES", DE EDUARDO GAGEIRO - 7 a 28 de Outubro de 2000 - do Museu de Arqueologia e Etnografia, de Setubal na Capela da Misericordia: -----
Aprovada, por unanimidade, a realizacao da referida exposicao com os encargos inerentes, nomeadamente, seguro (1.600.000\$00), cartazes (29.850\$00), faixa (49.320\$00), convites (14.625\$00), beberete, e horas extraordinarias ao pessoal de apoio a exposicao.

1.3 - AMPLIACAO DO LAR PRATS: -----
O Sr. Presidente informou que os trabalhos para alteracao do projecto de ampliacao do Lar Prats estao realizadoss pelo arquitecto contratado pela Camara Municipal de Sines e o projectista.-----

1.4 - REUNIAO EXTRAORDINARIA DA CAMARA DIA 06 DE OUTUBRO DE 2000:-
Deliberado, por unanimidade, convocar reuniao extraordinaria dia 06 de Outubro de 2000, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----
- Ampliacao do Lar Prats
- Processo dos 124 Fogos

1.5 - BIBLIOTECA MUNICIPAL E CENTRO DE ARTES DE SINES - Escavacao Geral, Contencao periferica e desvio de infraestruturas - Abertura de concurso limitado:-----
Presente informacao do Tecnico Jorge Rita, sobre a abertura de concurso para a obra em epigrafe. Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa de se optar por concurso limitado, com publicacao previa de anuncio, face a especificidade da obra.-----
Aprovada, por uannimidade, a abertura de concurso limitado.-----

2 - VEREADOR MASCARENHAS: -----
2.1 - VAZADOURO MUNICIPAL: -----
O Sr. Vereador alertou para as queimadas no vazadouro, sendo inadmissivel os fumos que dali provem e que se deslocam para a Cidade. -----
A queimada de pneus sera a principal causadora dos fumos. -----
A Camara Municipal tem consciencia do problema e tomou nota para a devida analise.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - EXPEDIENTE GERAL: -----
1.1 - PAVILHAO DESPORTIVO MUNICIPAL - Colocacao de maquina de bebidas frias e quentes: -----
Presente informacao do Sector do Desporto anexando proposta de Pedro Cardoso Ferreira para instalacao do equipamento referido em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Ao Gabinete Juridico para informar em que condicoes deve a CMS autorizar este servico".-----

1.2 - CENTRO DE BRIDGE DO LITORAL ALENTEJANO - VIII Torneio de Bridge de Sines: -----
Presente of. c/ entrada n. 14095, de 2000-09-15, solicitando apoio
.../...

financeiro para premio monetario ao 1. lugar do referido Torneio.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de
um subsidio extraordinario de 100.000\$00".-----

1.3 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -
Empreitada de Concepcao e Construcao do Sistema de transferencia e
Tratamento dos Residuos Solidos do Alentejo Litoral, Aljustrel e
Ferreira do Alentejo: -----
Presente of. c/ entrada n. 10508, de 2000-07-03, enviando a acta
n. 81 da reuniao sobre a empreitada em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.4 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Criacao de um
Observatorio das redes viarias municipais e nacionais para os
Municipios de Santiago do Cacem e Sines - "Observatorio estradal":
Presente of. c/ entrada n. 14653, de 2000-09-28, solicitando
informacao sobre o interesse da CMS em participar na criacao do
referido Observatorio, por proposta do Sr. Dr. Juiz da Comarca de
Santiago do Cacem e que visa apresentar sugestoes ao Instituto das
Estradas de Portugal e as Camaras Municipais, uma vez que o
Tribunal se depara, frequentemente, com situacoes irregulares no
que diz respeito a sinalizacao e estado das estradas, dificultando
a decisao do Tribunal sobre estas materias. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda em
participar e designa o Sr. Vereador Nogueira. Comunicar a CMSC e
Tribunal de Santiago do Cacem".-----

1.5 - CAMARA MUNICIPAL DE SANTIAGO DO CACEM - Comissao
Directiva da Reserva Natural das Lagoas de Santo Andre e Sancha -
Nomeacao de um representante das Camaras Municipais de Santiago do
Cacem e Sines: -----
Presente of. c/ entrada n. 14654, de 2000-09-28, apresentando
proposta para representacao dos Municipios de Sines e Santiago do
Cacem o Sr. Eng. Florestal Joaquim Augusto Machado Pinheiro, para
vogal da Comissao Directiva da Reserva Natural das Lagoas de Santo
Andre e da Sancha. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aceita que o
representante dos municipios seja o Eng. Joaquim Pinheiro.
Solicita-se que a CM de Sines seja regularmente informada das
decisoes da Comissao Directiva".-----

Eram 12.00 Horas entrou na Sala o Sr. Vereador Guinote.-----

1.6 - CONCURSO PUBLICO PARA ELABORACAO DE PROJECTO DE ARRANJO DOS
ESPACOS EXTERIORES ADJACENTES AO CASTELO DE SINES: -----
Presente informacao do Tecnico Jorge Rita referindo que os
criterios de apreciacao bem como o valor dos premios do Concurso
resultante do processo executado pela Ordem dos Arquitectos, nao
sao coincidentes com a decisao de Camara de 1998/12/02.-----
Mereceu, por maioria, com o voto contra do Sr. Vereador Guinote
o despacho de:"Aprovado os novos criterios de apreciacao e os
.../...

premios constantes do Caderno de encargos e programa de concurso".-----

1.7 - VALENTIM MARIA ESTEVAM - Predio na Ribeira dos Moinhos:-----
Presente processo referente ao pedido de cedencia de casa em ruinas na Ribeira dos Moinhos.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aos Servicos para melhor esclarecimento. 1 - Existe contrato de arrendamento com o Sr. Valentim? 2 - Qual exactamente a area do terreno, matriz, tipo de construcao, etc.".-----
Ficou agendada para dia 18 de Outubro uma visita do executivo a zona da Ribeira dos Moinhos. -----

1.8 - DIRECCAO-GERAL DOS IMPOSTOS - REPARTICAO DE FINANÇAS DO CONCELHO DE SINES - Processo de execucao fiscal - lotes 179, 180 e 181 da ZIL 2 - Agresi - Agencia Representacoes, Servicos e Importacoes, Lda.: -----
Presente of. c/ entrada n. 14150, de 2000-09-18, notificando a CMS para o processo em epigrafe. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao pretende exercer o direito de preferencia".-----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - ASSOCIACAO DOS BOMBEIROS VOLUNTARIOS DE SINES - Subsidio Extraordinario: -----
Aprovado, por unanimidade, a atribuicao de um subsidio extraordinario aos Bombeiros Voluntarios de Sines, no valor de 450.000\$00, destinado a aquisicao de Crachas - Comemoracao de Aniversario, conforme solicitado por aquela Instituicao.-----

2.2 - ALTERACAO ORCAMENTAL N.08 AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA 2000: Ratificada e aprovada, por maioria, com a abstencao do Sr. Vereador Guinote, a decisao do Sr. Presidente, datada de 2000-09-25, da aprovacao da alteracao orcamental em epigrafe que apresenta, quer nas reducoes quer nos reforcos, o valor de 72.700 contos, conforme informacao e justificacao apresentada pela Economista Carla Palminha e Seccao de Contabilidade.

2.3 - MAPAS DE CONSUMOS DE GASOLEO DIVERSAS ENTIDADES - Junho, Julho e Agosto de 2000: -----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas referidos em epigrafe. -----
Deliberado, por unanimidade, cobrar as seguintes entidades, com excepcao aos Bombeiros Voluntarios de Sines, os valores de: -----
- Ginasio Clube de Sines - 73.440\$00 + 46.320\$00 + 5.880\$00;-----
- Santa Casa da Misericordia de Sines - 139.200\$00 + 112.200\$00 + 104.640\$00; -----
- Cercisiago - 194.880\$00 + 164.760\$00 + 22.920\$00;-----
- Vasco da Gama Atletico Clube - 194.040\$00 + 46.560\$00 + 50.880\$00;-----
- Junta de Freguesia de Sines - 20.880\$00 + 75.600\$00 + 7.200\$00.
- Associacao Contra Regra - 45.960\$00 + 42.240\$00 + 35.400\$00.-----
.../...

3 - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

3.1 - MANUEL JOAQUIM DO O DE CARVALHO - Lote 1049 ZIL 2:-----

Presente processo referente ao pedido de venda de benfeitorias existentes no referido lote a FERNANDO MANUEL DOS SANTOS PESSOA, pelo valor de 20.000.000\$00. -----

Mereceu, por maioria, com a abstencao do Sr. Vereador Guinote, o despacho de:"A CMS aprova a venda das benfeitorias, com conhecimento previo ao adquirente, de que as construcoes do terceiro piso sao ilegais".-----

3.2 - PROJECTO DE ARQUITECTURA PAISAGISTA DO ESPACO ENVOLVENTE A ESCOLA PRIMARIA DE PORTO COVO: -----

Presente informacao n.20/00, do Gabinete Tecnico Local de Porto Covo, anexando duas coleccoes do projecto em epigrafe.-----

Aprovado, por unanimidade, o presente projecto. Enviar a Junta de Freguesia de Porto Covo. -----

3.3 - PROJECTO DE ARQUITECTURA PAISAGISTA DO BAIRRO DA FLORESTA, EM SINES "Projecto de Arranjos Exteriores": -----

Presente Informacao do Sr. Arq. Luis Francisco, anexando o projecto em epigrafe desenvolvido pelo GTL de Porto Covo.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS concorda em principio com projecto apresentado, estando porem acordado que o projecto de execucao dos arranjos exteriores devera ser apresentado pela Empresa a quem for adjudicado a construcao do programa habitacional. Devera, assim, este projecto ser compatibilizado com esse projecto".-----

3.4 - JOSE MANUEL DA SILVA COSTA - Obras sem licenciamento - Rua Jose Faial, n. 40, em Porto Covo: -----

Presente req. c/ entrada 1223, de 2000-08-08, solicitando suspensao do despacho datado de 19 de Julho de 2000, ate apreciacao pela Camara de requerimento apresentado pelos moradores do loteamento interessados na mesma alteracao ao projecto.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem a decisao. A Fiscalizacao deve levantar auto de embargo a todos os proprietarios que procederam a alteracao das garagens sem previa aprovacao da Camara".-----

Nesta altura dos trabalhos ausentou-se da sala a Sra. Vereadora Maria da Graca Rodrigues. -----

3.5 - LOTES DE TERRENO A ATRIBUIR NA ZIL 2:-----

Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente de atribuir os seguintes lotes de terreno: -----

- Lote 94-B - Mario Joao Simoes Mateus
- Lote 94-V - Abilio Gabriel da Palma
- Lote 97-D - Antonio M. Aires Ramos
- Lote 1025 - Sicampos - Abastecimento a Navios, Lda.
- Lote 1028 - Carlos Alberto Marcelo Lopes
- Lote 1108 - Ema Castanheira de Jesus
- Lote 1152 - Helio Renato Caldeira Jorge

.../...

- Lote 1187 - Joao Francisco Jesus Barradas
- Lote 1202 - Manuel Antonio Silva

No oficio a enviar aos novos superficiarios devera ser incluido o valor do m2 de terreno, para efeitos de conhecimento e aceitacao.

3.6 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 99-11-03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 18 a 29 de Setembro de 2000. -----
- Projectos indeferidos no periodo de 18 a 29 de Setembro de 2000.

3.7 - TRANSGAS ATLANTICO - Terminal de Regasificacao de Gas Natural Liquefeito (GNL) - Sines:-----
Presente of. c/ entrada n. 820 de 2000-09-29, enviando o parecer tecnico da Comissao de Avaliacao e o Relatorio da Consulta Publica relativo ao processo de AIA do projecto em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".---

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 13.30 horas.-----

E eu, _____, Lucinda Pereira Martins Goncalves, que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
