
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.32/2000

PAG. 1

M I N U T A

Aos NOVE de AGOSTO do ano DOIS MIL nesta Cidade de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTA JUSTIFICADA: NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS (FERIAS)

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 11.00 horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Directora do Departamento Administrativo e Financeiro.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA:-----
1 - VEREADOR GUINOTE: Informou que ira gozar um periodo de ferias de 15 a 28 de Agosto.-----

2 - VEREADOR PIMENTA: Informou que ira gozar um periodo de ferias de 14 a 28 de Agosto.-----

.../...

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - EXPEDIENTE GERAL: -----

1.1 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL -
Aquisicao de Imovel para a sede da AMDS:-----
Presente of. c/ entrada n. 12153, de 02-08-2000, informando que
nao obtiveram autorizacao de dois Municipios para aquisicao do
referido imovel. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"
Tomamos conhecimento".-----

1.2 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - Sinaletica na Praia
Vasco da Gama e Porto de Recreio:-----
Presente Informacao do Eng. Pedro Martins sobre o assunto referido
em epigrafe. Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" A
CMS nao aprova a proibicao de pesca desportiva na Praia Vasco
da Gama, por ser tradicao e nao ser conhecido algum
inconveniente. No restante nada tem a opor".-----

1.3 - ASSOCIACAO PARA O DESENVOLVIMENTO DE PORTO COVO - Atribuicao
de Subsidio Mensal:-----
Presente oficio solicitando atribuicao de um subsidio mensal para
fazer face as despesas decorrentes do Plano de Actividades,
apresentando tambem, Plano de Actividades para o ano 2000.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "A CMS esta disponivel
para atribuir um subsidio fixo mensal a Associacao, mediante a
apresentacao de uma proposta mais concreta de accoes a promover
pela Associacao e nao perante um plano generico de actividades".--

1.4 - ASSOCIACAO PARA O DESENVOLVIMENTO DE PORTO COVO - FESTAS DE
AGOSTO DO PORTO COVO:-----
A CMS delibera, por unanimidade, atribuir um subsidio
extraordinario de 750 contos para as Festas de Agosto, que em
principio sera pago a Associacao para o Desenvolvimento de Porto
Covo. Informar a Associacao e a Junta de Freguesia de Porto Covo.-

1.5 - DGAL - DIRECCAO-GERAL DAS AUTARQUIAS LOCAIS - Aplicacao
Supletiva do DL 558/99, de 17.12 as Empresas Municipais e
Intermunicipais:-----
Presente of. c/ entrada n. 12222, de 03-08-2000, prestando
esclarecimentos sobre a aplicacao do referido decreto-lei.
Mereceu, por unanimidade, o despacho de: "Tomamos conhecimento".--

1.6 - COLEGIO NOSSA SENHORA DAS SALVAS, LDA - Proposta para
Arrendamento de Salas de Aulas:-----
Presente oficio apresentando a proposta referida em epigrafe.
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a contratacao
das salas propostas com o Colegio a partir de 1 de Setembro, o
qual em principio sera por quatro meses, pelo valor de 500.000\$00
mensais". Esta decisao, por unanimidade, teve por base a
concordancia pelo Agrupamento Escolar e da Associacao de Pais.----

.../...

1.7 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 06/2000 AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA 2000:-----

Ratificada e aprovada, por unanimidade, a decisao do Sr. Vice-Presidente, datada de 07-08-2000, da aprovacao da alteracao orcamental em epigrafe que apresenta, quer nas reducoes quer nos reforcos, o valor de 62.600 contos, conforme informacao e justificacao apresentada pela Seccao de Contabilidade. -----

1.8 - DOCUMENTO COMPLEMENTAR ELABORADO NOS TERMOS DO NUMERO DOIS DO ARTIGO SESENTA E QUATRO DO CODIGO DO NOTARIADO, APROVADO PELO DECRETO-LEI 207/95, DE 14 DE AGOSTO, QUE CONSTITUI PARTE INTEGRANTE DO CONTRATO DE CONSTITUICAO DE DIREITO DE SUPERFICIE:--

Presente documento complementar a anexar as escrituras de direito de superficie para os lotes da ZIL II, adaptado ao novo Regulamento publicado no DR II Serie de 20 de Junho de 2000.-----
Aprovado, por unanimidade, o presente anexo das escrituras de constituicao de direito de superficie da ZIL II.-----

1.9 - ESCOLA PRIMARIA N. 1 - SINES:-----

Na sequencia da deliberacao de 02-08-2000 e dado o elevado custo da obra, inoportavel para o Orcamento Municipal nesta data, e deliberado, por unanimidade, lancar Concurso Limitado para as Obras de Beneficiacao apenas do Edificio n. 2 e Cantina Escolar.--
Aprovado o respectivo Programa de Concurso e Caderno de Encargos.-

2 - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

2.1 - CARLOS MANUEL DO CARMO - LOTEAMENTO DA CRAVEIRA - SONEGA:---

Presente o processo de loteamento referido em epigrafe.-----
Presente tambem, parecer tecnico da DPU sobre o assunto.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido nos termos do parecer tecnico, faltando ainda obter parecer da equipa que esta a elaborar o P.U. Envie-se para parecer da mesma (C M Santiago do Cacem)".-----

2.2 - VALDEMAR CHAVES QUINTELA E J. SILVA LOBO - CONSTRUCAO CIVIL, LDA - LOTEAMENTO JUDICE FIALHO:-----

Presente o processo de loteamento referido em epigrafe.-----
Presente tambem, parecer tecnico da DPU sobre o assunto.-----
Mereceu, por maioria, o despacho de:"Aprovada a planta de sintese e o regulamento do loteamento, devendo no entanto ser alterado o pavimento do Parque Infantil para o tipo de pavimento geralmente previsto para estes equipamentos. -----
Os Senhores Vereadores Pimenta e Guinote abstiveram-se na sequencia de anteriores posicoes sobre este processo. No entanto relevam o facto de ter sido ultrapassado com o acordo dos moradores a questao do realojamento das familias.-----
A CMS apreciou o teor do protocolo de realojamento das familias, tendo o seu teor sido ratificado por unanimidade, ficando uma copia anexa a presente acta".-----

.../...

2.3 - AUGUSTO OLIVEIRA CARDOSO:-----
Presente carta c/ entrada n. 1093/ob, de 18-07-2000, solicitando a a emissao de parecer favoravel ao projecto de arquitectura referente a construcao de um edificio na Zil 2 lote 1139, em Sines. Presente tambem, parecer tecnico da DPU sobre o assunto.---
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considerando as especificidades da actividade em causa, aceita-se que neste lote o projecto tenha cave. Devem ser cumpridos os restantes condicionamentos para aprovacao do projecto".-----

2.4 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM REUNIAO DE 99-11-03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento do mapa anexo a esta minuta de acta, referentes a:-----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 31 de Julho a 04 de Agosto de 2000.-----

AS 13.30 HORAS FORAM INTERROMPIDOS OS TRABALHOS PARA O ALMOCO, ERAM 15.20 HORAS O SR. PRESIDENTE DECLAROU REINICIADOS OS TRABALHOS.-----

2.5 - LOTEAMENTO MUNICIPAL DA FLORESTA - CONSTRUCAO DE 124 FOGOS DE HABITACAO SOCIAL:-----
O Sr. Presidente informou sobre o andamento das negociacoes com os empreiteiros.-----

2.6 - DIRECCAO GERAL DO AMBIENTE - ESTUDO DE IMPACTE AMBIENTAL DO PROJECTO DE UM GASODUTO DE TRANSPORTE DE GAS NATURAL SINES/SETUBAL:-----
Presente req. c/ entrada n. 633, de 27-07-2000, solicitando parecer sobre a proposta apresentada pela TRANSGAS, SA., de definicao do ambito do estudo de impacto ambiental do projecto de um gasoduto. Presente tambem, parecer tecnico da DPU sobre o assunto.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nada tem a opor ao ambito definido, devendo no entanto este ser alargado a parte do tracado do gasoduto entre o terminal maritimo de gas natural e o inicio do oleoduto da CLC que se localiza junto a Petrogal. Deve ainda ser alargado ao ponto 2 do parecer tecnico. Oficiar a Transgas para que informe a CMS das propostas de tracado do gasoduto entre o terminal maritimo e a Petrogal".-----

2.7 - ENQUADRAMENTO PAISAGISTICO DO BAIRRO AMILCAR CABRAL - PROJECTO DE EXECUCAO:-----
Presente o referido processo.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Aprovado o presente projecto. Abrir concurso publico para a sua execucao".-----

.../...

2.8 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - RECTIFICACAO DO TRACADO DA VR53 E CONSTRUCAO DA PASSAGEM INFERIOR - PROJECTO DE EXECUCAO:-----

Presente of. c/ entrada n. 659/ob, de 04-08-2000, enviando o projecto de execucao referido em epigrafe.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS no ambito da sua competencia e ao abrigo do art. 3, n. 3, do DL 445/91, e suas alteracoes, emite parecer favoravel ao presente projecto. Chama porem a atencao para a conveniencia de futuramente estes projectos serem remetidos a CMS antes do inicio das obras. Na proposta de integracao paisagistica devera ficar expesso a revestimento vegetal e nao ficar apenas como hipotese".-----

2.9 - APS - ADMINISTRACAO DO PORTO DE SINES - CONSTRUCAO DE NOVOS ARMAZENS DE APRESTOS NO PORTO DE PESCA:-----

Presente of. c/ entrada n. 1211/ob, de 04-08-2000, enviando para conhecimento projecto de execucao referente a construcao de 20 armazens de aprestos no porto de pesca.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"No ambito da sua competencia e ao abrigo do n. 3, do art. 3, do DL 447/91, a CMS emite parecer favoravel".-----

IV - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17.45 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Directora do Departamento de Administracao e Financas que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
