

\*\*\*\*\*

\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*

\*\*\*\*\*

A C T A N.25/2000  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos VINTE E OITO de JUNHO do ano DOIS MIL nesta Cidade de Sines e Sala de Sesseos do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO PUBLICA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE  
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----  
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Directora do Departamento Administrativo e Financeiro.-----

II - EXPEDIENTE PUBLICO:-----  
1 - ALBERTO JOSE DA GRACA SEROMENHO - Lote 23 do Loteamento de Ferreira - Ramal de agua e esgotos:-----  
O Sr. Seromenho informou que o lote em referencia, ainda, nao tem

A CMS preve que amanha ou na proxima semana sejam feitas as ligacoes. O pagamento teve lugar dia 28 de Junho.-----

2 - ASSOCIACAO DE PAIS DA ESCOLA BASICA N. 1: -----  
Esteve presente uma representacao da Associacao de Pais que pretendeu saber qual a data prevista para o inicio das obras na  
.../...

Escola e qual o tempo de duracao previsto para as mesmas.-----  
O Sr. Presidente informou que o projecto esta concluido e vai ser aberto concurso limitado, prevendo-se a adjudicacao da obra nos finais de Julho. Preve-se que as obras nao estejam concluidas no inicio do ano lectivo e terao uma duracao de cerca de 4 meses. A CMS ira em dialogo com o Agrupamento, a Associacao de Pais e a DREA, assegurar solucoes para o inicio do proximo ano lectivo.----  
A Sra. Vereadora explicou que no concurso constara uma clausula de incentivos para encurtar os prazos. -----  
O Sr. Vereador Guinote referiu que o que esta em causa e a recuperacao dos dois edificios centenarios, preservando o aspecto arquitectonico dos edificios, tendo em conta a obra que esta em causa nao lhe parece possivel encurtar mais os prazos. No entanto lamenta o facto das obras nao estarem ja iniciadas hoje, o que significaria menos prejuizos no inicio do ano lectivo. E evidente que lhe parece dever ser utilizada a Escola mais proxima e para os alunos dos ultimos anos e nao os dos primeiros. -----  
A Sra. Presidente da Comissao Executiva do Agrupamento pensa que os professores tem que ser ouvidos e tem que trabalhar em conjunto. -----  
A Sra. Vereadora informou que ja pediu reuniao aos professores e solicitou a DREA, a informacao para saber se e ou nao possivel usar a escola C+S.-----

O Sr. Dr. Joao Chalupa interveio referindo, em primeiro lugar, que no inicio do ano lectivo os alunos nao terao aulas em condicoes. Em segundo lugar, e dificil garantir que os empreiteiros cumpram prazos. E, em terceiro lugar, refere que os professores nao podem ser esquecidos. Mais referiu que a CMS ja se socorreu de instalacoes provisorias para aulas. Sugere que a CMS arranje instalacoes de forma a nao prejudicar, quer professores quer alunos. -----

O Sr. Eng. Batalha, referiu que a CMS fez parceria com a DREA mas nao o fez com a Associacao de Pais e os Professores. Conclui que, quando se quer alguma coisa tem que se lutar por ela. -----

O Sr. Presidente referiu que ha todo o interesse no trabalho conjunto e o acompanhamento e parcerias sao necessarias ate porque a CMS nao e auto-suficiente. -----

3 - JOSE LUIS MARTINS BATALHA E CARMEM CRISTINA LOPES AIRES RAMOS BATALHA - Obras na Rua do Forte, n. 3: -----

O Sr. Eng. Batalha referiu a existencia ilegal de uma esplanada. Requer a CMS a reposicao do edificio no seu estado anterior ao licenciamento ilegal. -----

A Sra. Vereadora referiu que o requerimento entrado a 20 de Junho ainda nao tem despacho porque pediu parecer que aguarda. Em principio o processo ira a reuniao da Camara para ser apreciado.--  
Obras de recuperacao do edificio - Solicitou a licenca de utilizacao e o parecer e que nao ha condicoes de seguranca nem sanitarias para ser emitida a licenca requerida. -----

A CMS oficiou para que os proprietarios apresentassem uma solucao conjunta para a recuperacao do edificio. -----

Indagou sobre se o outro proprietario ja apresentou algum projecto para aprovacao. -----

.../...

A questao sera apreciada em reuniao da Camara em conjunto com as outras questoes. -----

4 - VITOR HUGO DA SILVA EUSEBIO - Ampliacao de habitacao - Lote 2 do Bairro Operario: -----  
O municipe expos sobre o pedido de ampliacao da referida habitacao, tendo sido indeferido pela segunda vez, mas sugerindo que fosse alterado o telhado para duas aguas, para melhor aproveitamento do sotao.-----

O Sr. Presidente informou que nas reunioes publicas nao sao tomadas decisoes. O processo ira ser reapreciado na reuniao ordinaria e depois ser-lhe-a comunicada a decisao. A CMS entende preferivel usar o espaco do res-do-cao para a ampliacao em vez do aumento em altura. A Camara entrara em contacto com o Sr. Eusebio para lhe propor uma solucao. -----

5 - JOSE LUIS PIRES DE CARVALHO - Infraestruturas do Loteamento de S. Rafael II: -----

O municipe informou que a questao e com mais dois inscritos mas que falara pelos vizinhos. Aquando da delimitacao dos lotes aperceberam-se que havia implantacoes erradas. Por outro lado as obras estao muito atrasadas, estiveram paradas, e ha caixas de ramal mal colocadas, mas a verdade e que a obra continua parada o que inviabiliza a utilizacao da moradia. -----

O Sr. Vereador Ferreira Costa referiu ter contactado o empreiteiro que recomecou a obra e ontem apercebeu-se que as obras estao de novo paradas. Pediu informacao e foi-lhe dito que os passeios estao ocupados com materiais de outras obras o que impede a sua pavimentacao. Ira diligenciar para o reinicio imediato das obras.- Quanto as caixas que estao na zona dos muros, os proprietarios serao contactados para darem o seu acordo em muda-las para o interior, o que sera a CMS a fazer com os seus servicos.

Quanto as aguas pluviais, dos lotes 11 a 14, a CMS ainda nao fez o colector, o qual ira ser executado pelo empreiteiro. A CMS vai fornecer, rapidamente, a cota da caixa do colector que ficara no lote 11.-----

III - DEPOIS DA ORDEM DE TRABALHOS:-----

1 - FESTIVAL DE MUSICAS DO MUNDO:-----

A CMS aprova, por unanimidade, o presente orcamento no valor de cerca de 30.000.000\$00. -----

O Sr. Presidente ira diligenciar na obtencao de patrocinios para reduzir os encargos da CMS. -----

O Sr. Vereador Guinote apresentara declaracao de voto.

IV - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 17.45 horas.-----

.../...

ACTA N. 25

(Reuniao 2000-06-28)

PAG. 4

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,

-----