
*** C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S ***

A C T A N.39/99

PAG. 1

M I N U T A

Aos TRINTA de NOVEMBRO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e NOVE nesta Cidade de Sines e Sala de Sessoes do Edificio dos Pacos do Concelho, teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, estando presentes: -----

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE
- JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

Sendo a hora designada pelo Sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 15.30 Horas.-----

I - ACTA DA REUNIAO ANTERIOR:-----
Foi lida e aprovada nos termos do n. 2 do art. 92 da Lei 169/99, de 18 de Setembro e assinada pelo Sr. Presidente e pela Directora do Departamento Administrativo e Financeiro.-----

II - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - VEREADOR MASCARENHAS:-----
O Sr. Vereador Mascarenhas alertou para o perigo que constituem as saliencias da construcao junto a Camara Municipal de Sines. -----

A Sra. Vereadora Carmem referiu que lhe foi explicado que nao existe qualquer perigo. -----

O Sr. Vereador indagou qual a situacao da Tecnica Lucia Nascimento. -----

.../...

O Sr. Vereador Ferreira Costa esclareceu que a referida Tecnica e contratada, a termo certo, e que para alem do apoio aos pescadores na Docapesca, desenvolve trabalho na Contabilidade, nomeadamente, nas candidaturas aos programas comunitarios.-----

2 - VEREADOR PIMENTA: -----
 O Sr. Vereador chamou a atencao para a ruina que apresentam alguns muros de suporte das habitacoes situadas na falesia, que a seu ver ameacam ruir.-----
 Tambem indagou sobre a situacao dos pombais e das suas barracas que agora foram colocadas junto ao estacionamento da Docapesca.---

O Sr. Vereador Ferreira Costa informou que os pombais deverao ser transferidos em Junho/Julho e que sobre os muros em ruina os proprietarios das habitacoes ja foram notificados para a sua reparacao.-----

3 - SR. PRESIDENTE:-----
 3.1 - PROPOSTA PARA RECUPERACAO DO PALACIO PIDWELL E CRIACAO EM SINES DE UMA ESCOLA DE ARTES: -----
 Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. -----

3.2 - VEREADORES A TEMPO INTEIRO:-----
 O Sr. Presidente propos que o Sr. Vereador Nogueira passe de meio tempo para tempo inteiro a partir do ano 2000. -----
 Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

3.3 - JANTAR DOS EMPRESARIOS NO DIA 02 DE DEZEMBRO:-----
 O Sr. Presidente informou que nao e almoco mas sim jantar e todos os eleitos da Camara estao convidados. -----
 Mais informou que a CMS vai oferecer uma lembranca a todos os participantes. -----
 A Camara Municipal tomou devida nota.-----

3.4 - MOINHO DE MONTE CHAOS: -----
 O Sr. Presidente informou que a APS pretende deslocar o referido moinho. A Camara Municipal nao concorda, assim como nao concorda com a exploracao intensiva da pedreira. -----
 Foi constituída comissao de acompanhamento composta pelo Sr. Arquitecto Cardoso e Eng. Pedro Martins, enquanto tecnicos para avaliar a exploracao da pedreira. Para alem dos Tecnicos, o Sr. Presidente e a Vereadora Carmem serao os responsaveis da CMS por este acompanhamento. Mais se deve solicitar a Assembleia Municipal que indique um ou dois representantes para que em conjunto com a Camara analise politicamente esta questao.-----

4 - SR. VEREADOR FERREIRA COSTA:-----
 4.1 - O Sr. Vereador fez a entrega, aos Senhores Vereadores, da analise da execucao orcamental reportada a Outubro de 1999.-----
 4.2 - O Sr. Vereador propos que a CMS ofereca a cada trabalhador com vinte anos ao servico da Camara uma lembranca simbolica. Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----
 4.3 - ALMOCO DE NATAL: -----
 Aprovado, por unanimidade, que o almoco de Natal se realize no dia 22 de Dezembro. -----

.../...

4.4 - TOLERANCIAS DE PONTO: -----
 Aprovado, por unanimidade, conceder tolerancia de ponto nos dias
 24 e 31 de Dezembro.-----

III - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - EXPEDIENTE GERAL: -----

1.1 - AMDB - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE BEJA - Estudo
 de Transportes da Regiao do Alentejo: -----
 Presente of. c/ entrada n. 17809, de 99-11-23, informando que a
 CCRA apresentou o referido estudo e de que a AMDB considera
 insuficiente no respeitante as propostas concretas para a Regiao
 Baixo Alentejana.-----
 Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.2 - SLE - ELECTRICIDADE DO SUL, SA. - Prevencao contra acidentes
 de origem electrica em trabalhos na proximidade de linhas
 electricas - Extraccao de areias junto de apoios de linhas de AT e
 MT: -----
 Presente of. c/ entrada n. 17757, de 99-11-22, enviando copia de
 oficio dirigido a PGS sobre os perigos decorrentes dos trabalhos
 de extraccao de areias nas proximidades dos apoios das linhas
 LI60-25 Sines-Monte Feio I e LI60-26 Sines-Monte Feio II e ST30-64
 Santiago-Sines I.-----
 Mereceu, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento.
 Este assunto sera levado em conta em sede do levantamento dos
 areeiros que decorre neste momento".-----

1.3 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -
 Concepcao e construcao do sistema de transferencia e tratamento
 dos residuos solidos do Alentejo Litoral, Aljustrel e Ferreira do
 Alentejo: -----
 Presentes of. c/ entradas n. 17291 e 17905, de 99-11-15 e
 99-11-25, enviando as actas n. 53 e 54, respectivamente, da
 reuniao sobre a empreitada em epigrafe. -----
 Mereceram, por unanimidade, o despacho de:" Tomamos conhecimento".

1.4 - GRUPO DE TEATRO "DO CEU NASCEU UMA ESTRELA" - Pedido de
 subsidio: -----
 Presente informacao da Sra. Directora do Departamento
 Administrativo e Financeiro sobre o pedido da D. Rosalia do O para
 atribuicao de um subsidio mensal para apoio a actividade do Grupo.
 Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Devera a Associacao
 apresentar o Plano de Actividades para o ano 2000 bem como a
 indicacao da constituicao dos orgaos da Associacao".-----

1.5 - VGAC - VASCO DA GAMA ATLETICO CLUBE - Departamento de
 Futebol Juvenil Escalao "Escolas" - Subsidio:-----
 Presente fax c/ entrada n. 17805, de 99-11-23, informando sobre a
 realizacao de jogos de futebol com as equipas do Esperanca de
 Lagos, integrados nas comemoracoes do Dia do Municipio, e
 .../...

solicitando subsidio de 50.000\$00 para suportar os custos com o lanche dos atletas. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao do subsidio".-----

1.6 - CLUBE DESPORTIVO E RECREATIVO PORTO COVO - Subsidio:-----
Presente of. c/ entrada n. 17438, de 99-11-17, solicitando subsidio de 120.000\$00, para fazer face as despesas com a realizacao das iniciativas integradas nas comemoracoes do Dia do Municipio. -----
Ratificado, por unanimidade, o despacho do Sr. Vereador Ferreira Costa de atribuir o subsidio de 120.000\$00 . -----

1.7 - MARIA DO CEU DO O BALTAZAR LOPES PAULO - Livro "O Ceu da Ceu" - Aquisicao de 500 exemplares:-----
Presente carta c/ entrada n. 17657, de 99-04-19, solicitando o pagamento de 275.000\$00, pela aquisicao de 500 exemplares do livro "O Ceu da Ceu".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a aquisicao de 500 livros "O Ceu da Ceu", pelo valor de 275.000\$00".-----

1.8 - CARLOS JOAO COELHO - Instalacao de esplanada com quiosque:--
Presente of. c/ entrada n. 9979, de 99-06-30, solicitando autorizacao para instalacao de esplanada com quiosque para apoio ao Bar/Restaurante "Muro da Praia".-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferido o pedido de autorizacao de ocupacao da via publica com quiosque neste local, considerando o interesse deste conjunto e o seu caracter de espaco publico".-----

1.9 - CARLOS JOAO COELHO, LDA. - Pedido de alargamento de horario de funcionamento - Bar "Muro da Praia":-----
Presente carta c/ entrada n. 15719, de 99-10-19, solicitando autorizacao para o alargamento do horario das 02.00 H as 04.00 H.-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Indeferida a prorrogacao do funcionamento, dado que o estabelecimento se localiza em zona residencial provocando incomodos aos moradores".-----

1.10 - MOVIMENTO DEMOCRATICO DE MULHERES - Subsidio - Campanha de Solidariedade "Vamos abrir um sorriso de uma crianca em Angola":--
Presente fax c/ entrada n. 16663, de 99-11-04, solicitando apoio financeiro para a concretizacao do filme documentario "Contacto".-
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao de um subsidio no valor de 100.000\$00".-----

1.11 - CCRA - COMISSAO DE COORDENACAO DA REGIAO DO ALENTEJO - Estudo de Transportes da Regiao Alentejo:-----
Presente of. c/ entrada n. 16990, de 99-11-10, enviando o documento sintese do Estudo referido em epigrafe. -----
Presente pelo Eng. Pedro Martins informacao sobre a sessao de trabalho respeitante ao assunto em epigrafe e, na sua sequencia, a apresentacao do Relatorio "Contributo para o Estudo de
.../...

Transportes da Regiao do Alentejo". -----
Fotocopiar esta documentacao para os Senhores Vereadores e
regressa a proxima reuniao da Camara. -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----
2.1 - PROTOCOLO DE COOPERACAO ENTRE A PETROGAL - REFINARIA DE
SINES - E O MUNICIPIO DE SINES: -----
Ratificado, por unanimidade, o texto do protocolo referido em
epigrafe. -----

2.2 - LUIS FILIPE SOUSA ALVES LOPES - Taxa de Conservacao de
esgotos:-----
Presente carta c/ entrada n. 16816, de 99-11-05, solicitando que
lhe seja perdoado o pagamento de juros referente a taxa de
conservacao de esgotos, por nao ter tido conhecimento, em tempo
util, dos avisos para tal pagamento.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS nao pode perdoar os
juros pelo que o requerente devera efectuar o seu pagamento
integral, de acordo com o parecer juridico. Pode processar o
pagamento em quatro prestacoes durante o ano 2000".-----

2.3 - ALTERACAO ORCAMENTAL N. 13/99 AO ORCAMENTO MUNICIPAL PARA
1999: -----
Ratificada e aprovada, por maioria, a decisao do Sr. Vice
Presidente, datada de 99-11-19, da aprovacao da alteracao
orcamental em epigrafe que apresenta, quer nas reducoes quer nos
reforcos, o valor de 129.350 contos, conforme informacao e
justificacao apresentada pela Seccao de Contabilidade. -----
Votaram contra os Senhores Vereadores Guinote, Mascarenhas e
Pimenta.-----

2.4 - MOTO CLUBE AGUIAS DO OCEANO - Subsidio:-----
Presente of. c/ entrada n. 15692, de 99-10-18, solicitando apoio
financeiro de 210.000\$00 destinado a financiar um espectáculo de
acrobacias integrado nas comemoracoes do Dia do Municipio.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovado a atribuicao do
subsidio solicitado".-----

2.5 - AFONSO QUIRINO ROSA - Pedido de aquisicao de pequena faixa
de terreno:-----
Presente req. c/ entrada n. 1355, de 99-09-30, solicitando
reapreciacao quanto ao preco estipulado para a aquisicao de uma
pequena faixa de terreno anexo a sua habitacao sita na Courela da
Cruz, Rua 5, n. 15.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem o preco por
metro quadrado da venda do terreno fixado em 1997, com a
actualizacao de 1999".-----

2.6 - FRANCISCO MANUEL RODRIGUES VILHENA - Toldo Bairro 1. de Maio
n. 144-A:-----
Presente req. c/ entrada n. 17125, de 99-11-11, expondo sobre os
prejuizos causados pela nao renovacao da licenca de ocupacao de
.../...

via publica - Toldo - para o ano 2000. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Considerando o investimento efectuado pelo requerente, a CMS renovara a licenca de ocupacao de via publica ate que esteja aprovado o regulamento municipal que regulamenta estas situacoes. Nessa altura sera revista a sua conformidade com o regulamento".-----

2.7 - GILBERTO FIGUEIRAS DA SILVA E OUTROS - Venda do predio sito na Rua Antonio Botelho, 33, em Sines:-----
Presente processo referente ao pedido de venda do predio em epigrafe. Presente informacao da Sra. Eng. Rosa Rodrigues referindo que o predio se encontra bastante danificado pelo que nao apresentou avaliacao. -----
Ratificada, por unanimidade, a decisao do Sr. Presidente datada de 99-11-17, de autorizar a venda do edificio sito na Rua Antonio Botelho, n. 33, nao exercendo a CMS o direito de opcao.-----

2.8 - OURIVESARIA ANCORA D'OURO: Presente orcamento c/ entrada n. 18282, de 99.11.30, no valor de 1.340.000\$00, para fornecimento de 47 relógios de homem e 20 de senhora, marca citizen, com gravacao. -----
Aprovado, por unanimidade, a adjudicacao. -----

3 - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

3.1 - BERNARDINO & COLA CONSTRUÇOES, LDA. - Infraestruturas Loteamento das Percebeiras: -----
Presente req. c/ entrada n. 1617, de 99-11-17, apresentando as razoes que nao permitiram a conclusao das obras de infraestruturas do referido Loteamento e informando da sua conclusao o mais breve possivel.-----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"O prazo para a conclusao das infraestruturas e prorrogado pela ultima vez, por tres meses (ate 15 de Fevereiro do ano 2000).-----

3.2 - CAMIONAGEM DE CARGA SAMAGO, LDA - Lote 1026 da ZIL 2:-----
Presente req. c/ entrada n. 1405, de 99-10-13, solicitando autorizacao para transferir o lote em referencia para a Firma Ortiz Sociedade Imobiliaria Turistica, SA.-----
Ratificado, por unanimidade, a decisao do sr. Presidente datada de 99-11-23, de deferir o pedido de transferencia do lote 1026 da ZIL 2 para a Firma Ortiz Sociedade Imobiliaria Turistica, SA. -----

3.3 - MARIANO FRANCISCO BAILOA GODINHO - Predio sito na Rua Serpa Pinto, n. 17 e 19: -----
Presente req. c/ entrada n. 991, de 99-07-20, solicitando aprovacao do projecto de arquitectura referente a reconstrucao do predio referido em epigrafe.-----
Presente o parecer do Sr. Arq. Ricardo Pereira. -----
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Aprovada a possibilidade arquitectura. Deve ser apresentado levantamento das fachadas
.../....

adjacentes, de modo a avaliar a integracao urbanistica. O projecto deve merecer, ao nivel da fachada principal sobretudo, tratamento mais de acordo com os elementos da zona historica, nomeadamente quanto a dimensao dos vaos do 1. piso".-----

3.4 - JOSE RODRIGUES VILHENA - Venda de armazem sito na ZIL 3, Lote 11, n. 28: -----
Presente req. c/ entrada n. 17351, de 99-11-16, informando da pretensao em vender o referido armazem e solicitando informacao sobre se a Camara pretende exercer o direito de opcao.-----
Ratificada, por unanimidade, a decisao do Sr. Presidente datada de 99-11-19, de autorizar a venda das benfeitorias do referido lote ao Sr. JOSE MANUEL DA SILVA. -----

3.5 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELA SRA. VEREADORA DO PELOURO, CONFORME DELEGACAO E SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM SESSAO DE 99-11-03, NOS TERMOS DO ART. 65, N. 1 E ART. 69, N. 2 DA LEI 169/99, DE 18 DE SETEMBRO:-----
A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----
- Licencas de construcao emitidas no periodo de 15 a 26 de Novembro de 1999.
- Projectos indeferidos no periodo de 15 a 26 de Novembro de 1999.

IV - ENCERRAMENTO:-----
E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 18.45 horas.-----

E eu, _____, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Directora do Departamento Administrativo e Financeiro que lavrei a presente acta, a subscrevo.-----

O PRESIDENTE,
