



Áreas previstas para a redelimitação na UE C1.1	
Descrição	Área (m2)
Área a Redelimitar	105.187,41
Lote a constituir	89.955,00

Parâmetros urbanísticos máximos de acordo com o PUZILS para o lote a constituir na redelimitação na UE C1.1						
Designação	Área (m²)	Finalidade	Área Construção (m²)	Índice construção	Nº pisos acima da soleira	Cércea máxima (m)
NEST	89.955,00	Industrial	70.164,9	0,78	-	15
Totais	89.955,00	-	70.164,9	-	-	-

Parâmetros urbanísticos previstos para o lote a constituir na redelimitação na UE C1.1							
Designação	Área (m²)	Finalidade	Área Implantação (m²)	Área Construção (m²)	Índice construção	Nº pisos acima da soleira	Cércea máxima (m)
Nest	89.955,00	Industrial	23.872,00	29.195,00	0,32	2	15
Totais	89.955,00	-	23.872,00	29.195,00	-	-	-
Os parâmetros urbanísticos apresentados neste quadro são um cenário possível para o lote a constituir podendo os mesmos em fase de constituição de lote serem alterados até aos limites definidos no PUZILS							

Áreas Lugares de estacionamento atribuídos ao Lote a constituir na UE C1.1, calculados com base no PUZILS					
Áreas no Interior do lote (m2)			Lugares no Exterior do lote		
Lote	Área do lote	Total	Pesados	Pesados	Ligeiros
Nest	89.955,00	6.696,34	669,63	3	4
Totais	89.955,00	6.696,34	669,63	3	4

Pontos de Localização de Entrada no Lote (ETRS89/PT-TM06)		
Ponto	M	P
E.1	-59978.958	-192199.522
E.2	-59971.4406	-192203.915
E.3	-59748.669	-192334.104
E.4	-59741.2740	-192339.2772

Entrega de Infraestruturas (ETRS89/PT-TM06)		
Especialidade	Coordenadas	
	P	P
Drenagem Pluvial	-59657.367	-192372.481
Residual Industrial	-60036.958	-192165.627
Água Industrial	-59688.471	-192367.403
Água Potável	-59710.166	-192356.605
Média Tensão	-59648.582	-192362.817

SIMBOLOGIA	
PROPOSTO	
—	REDE DE DRENAGEM PLUVIAL
—	REDE DE DRENAGEM DE ÁGUA RESIDUAL INDUSTRIAL
—	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA INDUSTRIAL
—	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA POTÁVEL
—	REDE ELÉCTRICA
—	REDE VIÁRIA

LEGENDA	
	ÁREA OBJETO DE REDILIMITAÇÃO
	ÁREA DO LOTE
	LINHA LIMITE DE CONSTRUÇÃO DE ACORDO COM UOPG
X E.0	LOCALIZAÇÃO DE ENTRADA DE LOTE

A peça denhada apresentada é um cenário possível para o lote a constituir