

\*\*\*\*\*  
\*\*\* C A M A R A M U N I C I P A L D E S I N E S \*\*\*  
\*\*\*\*\*

A C T A N. 22/99  
\*\*\*\*\*

PAG. 1

M I N U T A  
\*\*\*\*\*

Aos VINTE E UM de JULHO de MIL NOVECENTOS e NOVENTA e NOVE teve lugar a REUNIAO ORDINARIA da Camara Municipal de Sines, na sala de refeicoes da Escola Basica de Porto Covo, estando presentes:

PRESIDENTE: - MANUEL COELHO CARVALHO, que presidiu aos trabalhos.

VEREADORES: - JOSE ARCANJO FERREIRA COSTA  
- NUNO JOSE GONCALVES MASCARENHAS  
- ANTONIO RUI FOLQUES DA COSTA PIMENTA  
- ANTONIO JOSE NOGUEIRA DE ALMEIDA

FALTAS JUSTIFICADAS: - JOSE CARLOS DOS SANTOS GUINOTE (Ferias)  
- CARMEM ISABEL AMADOR FRANCISCO "

sendo a hora designada pelo sr. Presidente, foi declarada aberta a reuniao, eram 17.00 Horas.-----

I - ANTES DA ORDEM DO DIA: -----

1 - SR. PRESIDENTE:-----

1.1 - PERIODO DE FERIAS DA SRA. VEREADORA CARMEM

Responsabilidade dos Pelouros:-----

Tendo em conta o periodo de ferias da Sra. Vereadora Carmem, a Camara delibera, por unanimidade, que os seus pelouros serao assumidos pelo Sr. Vereador Ferreira Costa, com efeitos reportados ao inicio das ferias - 15 de Julho.-----

2 - VEREADOR PIMENTA: -----

O Sr. Vereador referiu que a reuniao havida da parte da manha com a Junta de Freguesia de Porto Covo devia ter sido com todos os eleitos. -----

.../...

O Sr. Presidente da Camara referiu que se tratou de uma reuniao de trabalho, e achou que deviam estar os Vereadores que tinham os pelouros. -----

Foi, entao, deliberado, por unanimidade, que a sessao publica de Outubro sera em Porto Covo, na Cantina da Escola de Porto Covo.---

3 - VEREADOR FERREIRA COSTA:-----  
O Sr. Vereador solicitou inclusao, na Ordem de Trabalhos, de uma proposta para a Feira de Agosto/99, o que foi aceite, por unanimidade. -----

II - ORDEM DE TRABALHOS: -----

1 - EXPEDIENTE GERAL: -----

1.1 - AMLA - ASSOCIACAO DOS MUNICIPIOS DO LITORAL ALENTEJANO -  
Concepcao/construcao do sistema de transferencia e tratamento dos Residuos Solidos do Alentejo Litoral, Aljustrel e Ferreira do Alentejo: -----

Presentes ofs. c/ entradas ns. 10202 e 10789, de 99-07-05 e 99-07-14, enviando copia das actas ns. 35 e 36, respectivamente, da reuniao sobre a empreitada em epigrafe.-----  
Mereceram, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento".

1.2 - COMISSAO PEDAGOGICA DO CENTRO DE RECURSOS EDUCATIVOS DE SINES - Plano de Actividades de Recursos Educativos de Sines referente ao ano lectivo de 1998/99 - Subsidio:-----

Presente of. c/ entrada n. 9254, de 99-06-17, solicitando concessao de um subsidio para viabilizar as actividades constantes do Plano Anual.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS aprova para o ano lectivo 1998/99 a atribuicao de um subsidio de 500 contos".-----

1.3 - ESCOLA BASICA 1 N. 2 DE SINES - Agradecimento:-----

Presente of. c/ entrada n. 10930, de 99-07-15, agradecendo os apoios concedidos pela CMS a Escola durante o ano lectivo findo.--  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Visto".-----

1.4 - GRUPO DESPORTIVO - C. M. CASOTO - Subsidio:-----

Presente carta c/ entrada n. 10482, de 99-07-08, solicitando concessao de um subsidio de 150.000\$00 para aquisicao de equipamento desportivo.-----  
Aprovado, por unanimidade, a atribuicao de um subsidio extraordinario de 150.000\$00.-----

1.5 - ADILIA CATARINA DA SILVA CORREIA - Aposentacao:-----

Presente informacao da Sra. Directora do Departamento Administrativo e Financeiro com o seguinte teor: -----  
A Sra. D. Adilia Catarina da Silva Correia, funcionaria do Quadro com a categoria de Auxiliar Administrativa, de 64 anos de idade, e 26 de servico, veio junto dos servicos solicitar a intervencao da C.M.S. junto da Caixa Geral de Aposentacoes de forma a que seja  
.../...

sujeita a Junta Medica com vista a sua aposentacao, ja que nao se sente em condicoes de exercer normalmente a sua actividade por sofrer de depressoes nervosas periodicas, tendo ao longo dos anos sido obrigada a socorrer-se de inumeros atestados medicos. -----  
Mais alega que as depressoes nervosas de que sofre a impedem de ter um relacionamento normal, quer com os municipes quer, com os colegas, quer sobretudo com as crianças que frequentam a Ludoteca onde exerce a sua actividade. -----  
Alega para alem de doencas do foro psicologico, outras de natureza fisica que constam de relatorio medico entregue em carta fechada e que seguira para a Caixa Geral de Aposentacoes apos aprovacao pela Camara desta proposta. -----

Aprovada, por unanimidade, a solicitacao da Junta Medica.-----

1.6 - AMDS - ASSOCIACAO DE MUNICIPIOS DO DISTRITO DE SETUBAL -  
Aquisicao de imovel para a sede da AMDS - Autorizacao para  
contratacao de emprestimo: -----  
Presente processo referente ao pedido de autorizacao para  
contratacao de emprestimo pela AMDS para aquisicao de um edificio  
destinado a sede daquela Associacao, pelo valor de 80.000.000\$00.-  
Aprovada, por unanimidade, a contratacao do emprestimo pela AMDS.-

1.7 - IMPLANTACAO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DE SINES:-----  
Presente pelo Sr. Presidente propostas de localizacao da nova  
Biblioteca Municipal de Sines. -----  
Aprovada, por unanimidade, a proposta do Sr. Presidente de  
localizacao da nova Biblioteca Municipal de Sines, no espaco  
situado junto ao Cine-Teatro Vasco da Gama, incluindo este,  
visando a rehabilitacao deste edificio que se encontra em  
avancado estado de degradacao, bem como a integracao deste numa  
solucao que o integre e contribua, enquanto edificio estruturante,  
para a qualificacao urbana desta zona da cidade de elevada  
centralidade e marcante enquanto portico do casco historico. Esta  
proposta abrange uma area total de 1.860 m2 (Zona A - 900 m2, Zona  
B - 720 m2, incluindo o Cine-Teatro).-----

Declaracao de voto dos Vereadores do Partido Socialista que se  
transcreve: " Os Vereadores do Partido Socialista, Mascarenhas e  
Pimenta, votam favoravelmente a localizacao proposta para a  
construcao da Biblioteca Municipal, no Cine-Teatro Vasco da Gama e  
no espaco em frente.-----

Trata-se de uma proposta que e identica, quanto ao sitio, a do  
Partido Socialista, apresentada nas ultimas eleicoes autarquicas.-  
Os Vereadores lamentam que a CDU tenha tido necessidade de dois  
anos para reconhecer aquilo que o PS ja afirmava em Setembro de  
1997. Esta "lentidao" custou, entre outros prejuizos, a  
indemnizacao de 13.500 contos pela adjudicacao da Biblioteca  
Fantasma do Palacio Pidwell. -----

No entanto, os Vereadores do Partido Socialista, nao abdicam de  
ter uma posicao quanto ao programa da Biblioteca e do futuro  
Centro Cultural e das Artes, bem como nao abdicam da construcao do  
.../...

estacionamento em cave, elemento importante para requalificacao urbana do local e de toda a zona historica.-----

1.8 - ATRIBUICAO DE BOLSAS DE ESTUDO ANO LECTIVO 1998/1999:-----  
Presente a lista provisoria para atribuicao de bolsas de estudo e processo de reclamacoes a lista. -----  
Presente proposta da Vereadora do Pelouro propondo, face as reclamacoes apresentadas, que seja reanalisada a deliberacao de 99-07-07. -----

E revogada, por unanimidade, a deliberacao de 99-07-07. -----  
"E deliberado, por unanimidade, o seguinte:-----

1 - Sao concedidas bolsas de estudo a todos os candidatos que pediram renovacao da bolsa, com excepcao de: -----  
- Antonio Caetano C. Ramos, por residir fora do Concelho.-----  
- Carlos Manuel Casimiro - rendimento superior a 100.000\$00.-----  
- Joana Lopes Q. Fernandes, por residir fora do Concelho.-----  
- Joao Miguel F. Encarnacao e Maria Amelia da Cruz, por nao terem apresentado os documentos exigidos.-----

As candidatas: -----  
Maria Leonor Costa Silva e Rute Cristina Andrade, serao mantidas as bolsas devido aos baixos rendimentos per capita e desde que a Universidade permita acumular a bolsa.-----  
A candidata Maria dos Prazeres da Luz Jacinto tera de apresentar comprovativo de rendimentos ate dia 29 de Julho, sob pena de lhe ser definitivamente retirada a bolsa. -----  
Sao, assim, atribuidas 73 Bolsas de Estudo no valor de 108.000\$00/cada. -----

2 - REPARTICAO FINANCEIRA: -----

2.1 - FORNECIMENTO DE DUAS VIATURAS PARA A VEREACAO:-----  
Presente o processo do concurso para aquisicao de duas viaturas que inclui mapa comparativo das propostas. -----  
Aprovado, por unanimidade, a aquisicao de duas viaturas Renault Megane RXE 1.4, pelo valor de 3.444.841\$00/cada viatura, a Auto - Sines, Lda. Deve ser pedida proposta para pagamento em "leasing" a mais duas entidades bancarias.-----

2.2 - AP - ESTUDOS E PROJECTOS DE ARQUITECTURA PAISAGISTA, LDA. -  
Arranjo Paisagistico da falesia junto a Av. Vasco da Gama:-----  
Presente of. c/ entrada n. 10082, de 99-07-01, enviando proposta para "Prestacao de servicos de acompanhamento da obra de arranjo paisagistico da Falesia junto a Av. Vasco da Gama".-----  
Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa com o seguinte teor:"Propoe-se a aprovacao da adjudicacao por ajuste directo dos seguintes trabalhos: -----  
1 - Acompanhamento da obra da falesia pelo valor de 100.000\$00+ +74.280\$00, por deslocação.-----  
2 - Execucao do projecto do estudo da Ribeira por 450.000\$00.-----  
3 - Execucao do projecto desde o Largo Joao de Deus ate ao limite dos arranjos da APS, por 1.350.000\$00.-----  
esta proposta justifica-se, dado que os Arquitectos Paisagistas  
.../...

que a data da execucao do projecto da Falesia trabalhavam na HP, ja nao trabalharem e estarem agora ligados a AP e fazer todo o sentido coordenarem e completarem o projecto. -----  
Propoe-se, igualmente, a aceitacao das condicoes propostas, nomeadamente, do pagamento. Devera ser entregue planta com definicao da area abrangida em cada um dos projectos".-----  
Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

2.3 - CONCURSO PUBLICO PARA A PRESTACAO DE SERVICOS DE "EXPLORACAO, MANUTENCAO E CONSERVACAO DA ESTACAO DE TRATAMENTO DE AGUAS RESIDUAIS DE DE PORTO COVO E ESTACOES ELEVATORIAS"  
Aprovado, por unanimidade, o processo do concurso referido em epigrafe. Aprovado abrir concurso.-----

2.4 - CONCURSO PUBLICO PARA "PRESTACAO DE SERVICOS DE MANUTENCAO E CONSERVACAO DE AREAS AJARDINADAS:-----  
Presente o processo do concurso em epigrafe.-----  
Aprovado, por maioria, com votos contra dos Senhores Vereadores Pimenta e Mascarenhas, o processo do concurso. Passar a concurso limitado com consulta a cinco empresas.-----  
Os Senhores Vereadores Mascarenhas e Pimenta consideram que o pessoal da Camara Municipal de Sines podia fazer este trabalho.---

2.5 - MARIA FERNANDA DA SILVA SILVA CANASTRA S. AMARO - Notas de Despesa ns. 7 e 42/98 - Limpeza de fossa: -----  
Presente req. c/ entrada n. 1440, de 99-05-28, solicitando isencao do pagamento das notas de despesa referentes a limpeza de fossa da sua moradia sita na Estrada da Costa do Norte, no valor total de 12.874\$00.-----  
Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Deferido".-----

2.6 - EMPREITADA DE INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DO FAROL 2. FASE - Trabalhos a Mais: -----  
Presente informacao da Tecnica Lucia Nascimento, sobre a empreitada em referencia, propondo a aprovacao dos trabalhos, nao incluidos na empreitada inicial, no valor de 1.545.200\$00+IVA, conforme orcamento apresentado pelo adjudicatario - MILVILA, com elaboracao do contrato adicional.-----

Aprovada, por maioria, com os votos contra dos Senhores Vereadores Mascarenhas e Pimenta, a proposta de execucao e respectivos pagamentos de trabalhos a mais. -----

2.7 - EMPREITADA DE INFRAESTRUTURAS DO LOTEAMENTO DO FAROL 2. FASE: -----  
Presente informacao da Sra. Eng. Rosa Rodrigues sobre a deliberacao de 98-03-18 respeitante a retirada dos passeios da Empreitada em epigrafe. -----  
Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa com o seguinte teor:-----  
"1 - Apos melhor ponderacao da manutencao na retirada dos passeios, propoe-se agora a sua manutencao e revogacao da  
.../...

deliberacao de 98-03-18. De facto, esta aprovada a comparticipacao de 75% no seu custo que e de 5.793.540\$00. A ser retirada esta parte da empreitada tera a mesma que ser executada mais tarde, sem comparticipacao! Existe o risco de durante a construcao das habitacoes se deteriorarem os passeios, pelo que terao de alertar-se os proprietarios dos lotes para a sua responsabilidade na reposicao dos pavimentos e passeios, em caso de destruicao". -----

2 - Neste caso propoe-se, igualmente, a aplicacao de uma camada de saibro, conforme parecer da Sra. Eng. Rosa, de Marco de 1998, pelo valor de 428.160\$00+IVA. -----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

2.8 - INDEMNIZACAO AOS PROPRIETARIOS DOS TERRENOS EXPROPRIADOS PARA CONSTRUCAO DA ESTRADA MUNICIPAL CABECA DA CABRA - SONEGA - MANUEL DOMINGOS DA CRUZ, ANTONIO ROSA GONCALVES E JOAQUIM DA SILVA COSTA: -----

Presente o processo sobre o assunto em epigrafe e proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa para pagamento das indemnizacoes aos proprietarios acima referidos, com um acrescimo de 10% em relacao ao valor entao fixado, como compensacao pelo periodo decorrido.--- Assim, serao indemnizados pelos seguintes valores:-----

970.200\$00 - Manuel Domingos da Cruz -----  
1.072.500\$00 - Antonia Rosa Goncalves -----  
1.930.170\$00 - Joaquim da Silva Costa -----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta. -----

2.9 - CONCURSO LIMITADO PARA A EXECUCAO DE CIRCUITOS DE TRANSPORTE DE ESTUDANTES ENTRE AS ESCOLAS PRIMARIAS, O ATL E A PISCINA MUNICIPAL DE SINES - ANO LECTIVO 1999/2000:-----

Presente o processo do concurso em epigrafe que teve como unico concorrente o Ginasio Clube de Sines que apresentou uma proposta de 37.000\$00+IVA/dia.-----

Aprovada, por unanimidade, a adjudicacao ao Ginasio Clube de Sines. -----

2.10 - LOTEAMENTO MUNICIPAL - COURELA DA CRUZ 3: -----

Presente pela DPU o loteamento sito no art. 9 da Seccao J, denominado Courela da Cruz 3, com a area total de 5.000 m2, conforme quadro de areas e planta de sintese que contem os seguintes elementos: -----

- a) Area total do Loteamento - 5 000 m2; -----
- b) Sito no artigo 9 da Seccao J;-----
- c) Constituido por 2 lotes para habitacao plurifamiliar, com a area total de 4040 m2, sendo:  
Lote A com a area de 1 520 m2  
Lote B com a area de 2 520 m2
- d) Indice de construcao = 1.25
- e) Numero maximo de pisos = 4

.../...

- f) Cercea maxima = 12.50
- g) Area de arruamentos = 600 m2
- h) Area de passeios = 360 m2
- i) Confrontacoes:
  - Norte - Terreno Municipal
  - Sul - Augusto Jesus Salgado
  - Nascente - Terreno municipal
  - Poente - Via Publica

Aprovado, por unanimidade, o presente loteamento.-----

2.11 - TAXA DE CONSERVACAO DE ESGOTOS - Eliminacao de Cobrancas de valores inferiores a 100\$00: -----

Presente informacao da S. de Taxas sobre cobranca de valores inferiores a 100\$00.-----

Aprovado, por unanimidade, eliminar as cobrancas de valores ate 100\$00.-----

2.12 - PAULO ALEXANDRE TAVARES MENDONCA - Feira de Agosto/1999 - Divertimento para adultos:-----

Presente carta c/ entrada n. 11181, de 99-07-20, informando que so e viavel a instalacao do divertimento de adultos, na Feira de Agosto/99, pelo valor base de 50.000\$00.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Concorda-se em aprovar a instalacao deste divertimento por 50.000\$00".-----

2.13 - CARLOS ALBERTO DOS REIS GUERREIRO:-----

Presente carta datada de 99-07-20, expondo sobre acidente com a sua viatura que originou a danificacao dos semaforos, junto ao Mercado Municipal e solicitando que lhe seja perdoado o valor correspondente ao arranjo dos semaforos, devido a dificuldades economicas.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tendo em conta a exposicao e a situacao economica do municipe a CMS delibera perdoar o valor do arranjo dos semaforos".-----

3 - EXPEDIENTE DE OBRAS: -----

3.1 - GAT - GABINETE DE APOIO TECNICO - Remodelacao da Escola Primaria n. 1 Sines:-----

Presente of. c/ entrada n. 510, de 99-06-25, enviando elementos referentes ao projecto em epigrafe.-----

Presente proposta do Sr. Vereador Ferreira Costa para abertura de concurso publico para execucao dos trabalhos descritos no Caderno de Encargos. O Eng. Rita e Arq. Ricardo devem preparar, com urgencia, candidatura ao Ministerio da Educacao - PRODEP - Plano Centenario.-----

Aprovada, por unanimidade, a presente proposta.-----

3.2 - ZONA DE PROTECCAO AO LARGO MARQUES DE POMBAL EM PORTO COVO, NO AMBITO DO PLANO DE URBANIZACAO: -----

Presente informacao da DPU sobre a reuniao realizada, na CCRA, em Evora, sobre o assunto em epigrafe.-----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"Tomamos conhecimento. A .../...

CMS mantem a posicao assumida quando da apreciacao do Plano de Urbanizacao de Porto Covo".-----

3.3 - CABOVISAO TELEVISAO POR CABO, SA - Pedido de licenciamento para construcao de Rede de Distribuicao de Televisao por Cabo:---- Presente of. c/ entrada n. 470, de 99-04-05, solicitando licenciamento da construcao da rede de televisao por cabo do no SIN-03. -----

A Camara Municipal tomou conhecimento e ratificou, por unanimidade, o despacho datado de 99-07-13, da Vereadora do Pelouro, com o seguinte teor:"Autorizado o inicio dos trabalhos nos Bairros Soeiro Pereira Gomes e Quinta dos Passarinhos. Os trabalhos de abertura de valas devem ser acompanhados pelos Servicos Municipais de Aguas e sempre, previamente, contactados (Eng. Celia Marques)".-----

3.4 - FRANCISCO JOSE DOS SANTOS - Pedido para construcao de marquise - 3. andar E, Edificio S. Rafael - Rua dos Gamas:----- Presente req. c/ entrada n. 676, de 99-05-17, solicitando autorizacao para construcao de marquise.-----

Deliberado, por unanimidade, solicitar parecer a Cooperativa de Habitacao e Construcao Economica "Unidade e Accao, CRL.-----

3.5 - RESTAURANTES NA ZIL 2: ----- Presente informacao da DPU sobre a instalacao de dois restaurantes na ZIL 2. -----

Mereceu, por unanimidade, o despacho de:"A CMS mantem a deliberacao de abertura de concurso para atribuicao de um lugar para restaurante. E fixado novo prazo de 90 dias para inicio da construcao, no lote cedido a Maria de Lurdes Pereira da Costa".---

3.6 - INFORMACAO A CAMARA DOS DESPACHOS EXARADOS PELO SR. VEREADOR DO PELOURO, CONFORME SUBDELEGACAO DE COMPETENCIAS DELIBERADA EM SESSAO DE 07.01.98, E NOS TERMOS DO N. 3 DO ART. 52 DO DL 100/84, NA REDACCAO DA LEI 25/85, DE 12 DE AGOSTO E LEI 18/91 DE 12 DE JUNHO: -----

A Camara Municipal tomou conhecimento dos mapas anexos a esta minuta de acta, referentes a: -----

- Licencas de construcao emitidas no periodo de 05 a 16 de Julho/99. -----

- Projectos indeferidos no periodo de 05 a 16 de Julho/99.-----

III - ENCERRAMENTO:-----

E, nao havendo mais assuntos a tratar, o Exmo. Sr. Presidente declarou encerrada a reuniao. Eram 19.30 horas.-----

E eu, \_\_\_\_\_, Lidia Maria Silvestre Afonso de Magalhaes, Secretaria do orgao executivo municipal, a subscrevi. -----

.../...



O PRESIDENTE,

-----

OS VEREADORES,

-----

-----

-----

-----