



Levantamento topográfico à escala 1/500 da área de intervenção do plano
 Entidade proprietária da cartografia: CMS
 Entidade produtora e data de edição: CMS/Abril 2013
 Série cartográfica oficial: não aplicável
 Data e número de homologação e entidade responsável pela homologação: 05/07/2013, n.º 117, IGP
 Sistema de referência, datum: Hayford-Gauss, datum 73
 Escalação posicional e temática: 0,10 metros em planimetria e 0,20 metros em altimetria; catálogo de objetos estabelecido nas Especificações Técnicas que serviram de base ao levantamento topográfico

Legenda:
 [Dashed line] Área de Intervenção do Plano
 [Blue outline] Lote (Avariz n.º 2/84)
 [Red outline] Artigo urbano

Lote	Conformação	Conformação	Conformação	Conformação	Conformação
Lote	Norte	Sul	Noroeste	Nordeste	Poente
1	Lote 2	Via pública	Via pública	Via pública	Via pública
2	Lote 1	Via pública	Via pública	Via pública	Via pública
3	Rua projetada	Lote 10	Lote 4	Lote 5	Caminho público
4	Rua projetada	Lote 9	Lote 5	Lote 3	
5	Rua projetada	Lote 8	Lote 5	Lote 4	
6	Rua projetada	Lote 7	Rua projetada	Lote 5	
7	Lote 8	Rua projetada	Rua projetada	Lote 8	
8	Lote 5	Rua projetada	Lote 7	Lote 9	
9	Lote 4	Rua projetada	Lote 8	Lote 10	
10	Lote 3	Rua projetada	Lote 8	Caminho público	
11	Lote 10 e terreno municipal	Via pública	Via pública	Terreno municipal e Carolina Almcover Fernandes	
12	Lote 18	Terreno camarário	Lote 13	Terreno camarário	
13	Rua projetada A	Terreno camarário	Lote 14	Lote 12	
14	Rua projetada A	Terreno camarário	Lote 15	Lote 13	
15	Lote 16	Terreno camarário	Terreno camarário	Lote 14 e Rua projetada A	
16	Terreno camarário	Rua projetada	Lote 15 e terreno camarário	Lote 17	
17	Terreno camarário	Rua projetada A	Lote 16	Rua projetada	
18	Rua projetada	Lote 12 e rua projetada	Rua projetada	Terreno camarário	

Lote	Naturalza/Artigo	Inscrição (1)	Área (m²)	Proprietário	Ônus ou Encargos
1	Urbano	4534	189/18950323	280,0 Edificação erigida no lote dividida em regime de propriedade horizontal	-
2	Urbano	4535	189/18950323	280,0 Edificação erigida no lote dividida em regime de propriedade horizontal	-
3	Urbano	8826	189/18950323	288,0 António Cândido Raposo Píval Taveira, Maria Cristina Raposo Píval Taveira e Maria Cristina Elisabete Píval Taveira	-
4	Urbano	8376	189/18950323	288,0 Vítor Manuel Rocha dos Ramos e Maria Natália Martins de Sousa	Hipoteca voluntária pela AP. 3 de 23/07/2007
5	Urbano	5053	189/18950323	288,0 Nuno Miguel de Jesus Rodrigues e Maria Celeste Ramos de Silva Rodrigues	Hipoteca voluntária pela AP. 4 de 23/07/2007
6	Urbano	6832	189/18950323	288,0 José de Graça Vermejo Matris	Hipoteca voluntária pela AP. 2 de 01/04/2004 Hipoteca voluntária pela AP. 3 de 01/04/2004 Hipoteca voluntária pela AP. 21 de 18/02/2008 penhora pela AP. 2348 de 08/12/2014
7	Urbano	5284	189/18950323	288,0 João Paulo Trêvão Nunes e Ivarilda Sousa Barros Nunes	Hipoteca voluntária pela AP. 3 de 15/07/2003
8	Urbano	5916	189/18950323	288,0 João Pedro Guedes Ramalho e Maria Margarida Alves Patrício Correia Ramalho	Hipoteca voluntária pela AP. 3 de 05/09/2003
9	Urbano	5304	189/18950323	288,0 Emílio Manuel de Azevedo Pereira e Ana Luísa dos Santos Cabrita Pereira	Hipoteca voluntária pela AP. 1 de 05/08/2004
10	Urbano	5458	189/18950323	288,0 António do Concelho Nunes e Irina do Concelho Pereira Matias Nunes	-
11	Urbano	4989	189/18950323	387,0 Mário Luis Casado Gonçalves e Ana Paula Lameiros Champenço Gonçalves	Hipoteca voluntária pela AP. 3537 de 30/12/2008
12	Urbano	7918	189/18950323	330,0 Miguel Allen Rezaz Ferreira e Inês Sapinho Marques dos Santos	Hipoteca voluntária pela AP. 4999 de 15/10/2010
13	Urbano	4989	189/18950323	330,0 Eduardo Cavaleiro Ramos Bandeira e Célia Maria Vilgas de Almeida Bandeira	Hipoteca voluntária pela AP. 7 de 18/09/2004
14	Urbano	8071	189/18950323	387,0 Zilda Pestalinho Pereira Coutinho	Hipoteca voluntária pela AP. 2388 de 07/08/2016
15	Urbano	8868	189/18950323	380,0 Colbal - Construções Imobiliárias, Lda.	-
16	Urbano	8721	189/18950323	330,0 José Manuel e Maria Inês José Fernandes	-
17	Urbano	5118	189/18950323	330,0 Armando Manuel Ferreira Silva e Teresa Filipa Ramona Palmeiro Silva	Hipoteca voluntária pela AP. 8 de 18/07/2002
18	Urbano	6416	189/18950323	428,0 Sociedade de Urbanização de Quinta de Santa Catarina, Lda.	Hipoteca voluntária pela AP. 4 de 18/07/2004

(1) Prédios descritos na descrição no Conservatório do Registo Predial de Sines, de freguesia e concelho de Sines

Lote, Freguesia/Naturalza/Artigo	Descrição	Proprietário	Ônus ou Encargos
1, R/C Esq Urbano 4534-A	189/18950323-A	Henrique Miguel Espade de Silva	Hipoteca voluntária pela AP. 3 de 13/09/2007
1, R/C Di Urbano 4534-B	189/18950323-B	João Manuel Lopes Rodrigues	Hipoteca voluntária pela AP. 4 de 13/09/2007
1, 1º Esq Urbano 4534-C	189/18950323-C	Maria Helena Gonçalves Antunes Mendes e Joaquim José Correia Pereira André Rodrigues	Hipoteca voluntária pela AP. 1 de 18/10/2008
1, 1º Di Urbano 4534-D	189/18950323-D	Luis António Ventura Pereira Jereias e Maria de Fátima de Silva Gonçalves Ventura Pereira	Hipoteca voluntária pela AP. 2 de 18/10/2008
1, 2º Esq Urbano 4534-E	189/18950323-E	João de Costa Gonçalves e Adorinda Ferreira Castanho	Penhora pela AP. 3362 de 28/1/2014
1, 2º Di Urbano 4534-F	189/18950323-F	Maria Antónia Póvoa Figueira Pereira	Hipoteca voluntária pela AP. 1 de 18/05/2008
1, 3º Esq Urbano 4534-G	189/18950323-G	António Cândido Raposo Píval Taveira e Maria Cristina Raposo Píval Taveira	Hipoteca voluntária pela AP. 2 de 18/05/2008
1, 3º Di Urbano 4534-H	189/18950323-H	António Cândido Raposo Píval Taveira e Maria Cristina Raposo Píval Taveira	emprego de inscrição (AP. 2/18/05/2008) pela AP. 14 de 14/07/2008, hipoteca voluntária pela AP. 1878 de 17/02/2008
2, R/C Esq Urbano 4538-A	189/18950323-A	Joana Isabel Gil de Siqueira	-
2, R/C Di Urbano 4538-B	189/18950323-B	Carlos Miguel Bernard de Silva Braga e Alvedo Katschgrasmet	Hipoteca voluntária pela AP. 1 de 25/09/2008
2, 1º Esq Urbano 4538-C	189/18950323-C	Valdemar Palmira Silva Antunes e Linda Bela Correia Graças Palmira Antunes	Hipoteca voluntária pela AP. 8 de 18/07/2002
2, 1º Di Urbano 4538-D	189/18950323-D	Helene Isabel Ballo Lami Folques	Hipoteca voluntária pela AP. 4 de 18/07/2004
2, 2º Esq Urbano 4538-E	189/18950323-E	Manuel Eduardo Allen Rezaz Ferreira	-
2, 2º Di Urbano 4538-F	189/18950323-F	Maria Teresa Coelho de Sousa Teles e Leonardo Silva Maia Santos	Hipoteca voluntária pela AP. 9 de 28/11/1999
2, 3º Esq Urbano 4538-G	189/18950323-G	João Carlos dos Santos Guisado	Hipoteca voluntária pela AP. 10 de 18/11/1999
2, 3º Di Urbano 4538-H	189/18950323-H	Maria Cristina Raposo Píval Taveira e Joana Amami Taveira	Hipoteca voluntária pela AP. 12 de 28/07/2008
			penhora pela AP. 4804 de 08/02/2009

Câmara Municipal de Sines

Plano de Pormenor de Santa Catarina
Planta da Situação Cadastral Existente

Data: **Junho de 2018**
 Escala de Impressão: **1:1000**
 Desenho n.º: **5**

Revisão	R1	R2	R3	R4	DATA	NOME	RUBRICA
Substituído					Projeteu	Junho 2018	Pedro Martins
Substituído					Desenhou	Junho 2018	Pedro Martins
Verificado					Verificou	Junho 2018	Pedro Martins

Sistema Gestão Documental

Registo n.º _____

Livro: _____

Data: ____/____/____

Registado por: _____

CMSines | DOT
 Sines, 10 de Junho de 2018
 Tel: 288 880 000 | Fax: 288 880 019

Câmara Municipal de Sines
 Lp. Pormenor de Sines, 7925-100 Sines
 Tel: 288 880 000 | Fax: 288 880 019
 www.cm-sines.pt | pm@sines.pt